

温州园博园及配套项目土地报批工作招标文件修改、澄清（答疑）纪要

- 1. 招标文件第5页投标人须知前附表第9点内容中的业绩要求现修改为：业绩要求：须完成过省重点项目土地报批2个项目以上（含2个项目）的业绩；（省重点项目确认依据：以省发展改革委印发的省重点建设项目计划为准；完成项目须提供中标通知书（或合同复印件）和建设用地报批批复）
- 2. 招标文件第32页“技术标”评分标准中第4点投标人类似业绩情况现修改为：

4、投标人类似业绩情况  (0~26分)	<p>①土地报批业绩情况：投标人2019年1月1日至今，已承接过省重点土地报批项目的，每个项目得2分；项目团队独立完成过一般项目土地报批项目的，每个项目得1分，最高得26分；</p> <p>②注：①、资格要求中的2个业绩不计分，第3个项目开始计分； ②、省重点项目确认依据：以省发展改革委印发的省重点建设项目计划为准，提供中标通知书（或合同复印件）；完成项目须提供中标通知书（或合同复印件）和建设用地报批批复，不提供复印件不得分。</p>
----------------------------	---

- 1. 招标文件第33页第4点资格审查中的第③点内容修改为：项目负责人具备土地管理类专业中级及以上职称, 应提供证书复印件。
- 2. 若本澄清（答疑）纪要与招标文件不一致，以本澄清（答疑）纪要为准，其余按招标文件执行。

温州市瓯海区西部生态新城建设中心  
浙江省房地产管理咨询有限公司  
2024年3月19日