

基因药谷二期地下室标识标牌工程招标文件答疑补充文件一

1. 工程量清单“表10.2.2-27总承包服务费计价表”中的“

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	专业发包工程管理费	3850679.3				

”更改为“

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	总承包服务费				3	

”，其余内容不变。

2. 总承包服务费（含总包配合费）是指：总承包人为配合、协调建设单位进行的专业工程发包，对建设单位自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。按照中标价的3%计取（含税）计取，由中标人支付给总承包单位。
3. 招标文件、招标公告、工程量清单及工程量清单编制说明如有与本文件相互矛盾之处，以本文件为准。

温州市华域生命健康产业发展有限公司  
温州中源工程项目管理有限公司  
二〇二四年三月二十二日