

## 苍南县绿能小镇核电生活服务区建设项目总承包（EPC）招标公告

### 1. 招标条件

苍南县绿能小镇核电生活服务区建设项目总承包（EPC）已由 苍南县发展和改革局 以 2403-330327-04-01-325773 批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为 苍南县核合管理服务有限公司，招标人为 苍南县核合管理服务有限公司，委托代理机构为 浙江浦银工程咨询集团有限公司，行政监督部门为 苍南县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目的 苍南县绿能小镇核电生活服务区建设项目总承包（EPC）的工程总承包进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目工程概算 1549 万元，其中建安工程造价 1348.6 万元，建设规模：总占地面积约21159平方米。主要为钢结构建筑合计11幢，建筑占地面积4546.4平方，建筑面积8952平方，室外配套占地面积16612.6平方，商业建筑都为2层钢构结工程，公厕为1层钢构，最高建筑为8.85米，配套工程包括室外地面硬化、给排水、排污、供电、照明等基本设施，建设地点：苍南县沿浦镇绿能小镇广核路以西、海澜路以南、海滨路以北。

2.2本次招标范围：包括钢结构、公厕、办公楼、给排水、地面硬化、排污、供电、照明等。本工程所需的施工图设计、施工图审查、所有材料及设备的采购、保管与安装、施工、竣工验收和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务，以及所有工程管理过程和成果的提供等。具体详见发包人要求。本次招标控制价1323.2万元。

2.3计划工期：总工期180日历天（含设计及施工工期），合同签订次日起30日历天内完成主体部分施工图设计并通过图审。

2.4其他： 招标人根据项目需要自行增加。

2.5 是否属于政府采购工程 ☐是 ☒否

2.6 是否专门面向中小企业预留 ☐是

☐否 （不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.7 专门面向中小企业预留的实施方式

☐2.7.1本标段整体面向中小企业；

☐2.7.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

### 3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 本次招标要求投标人同时具备下列①和②资质，或具备①和②资质的企业组成的联合体；①工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质；②按住建部颁发的建市【2014】159号《建筑业企业资质标准》要求取得建筑工程施工总承包三级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态） 资质；

3.2本次招标(☒接受/☐不接受)联合体投标。 ☒联合体投标的，应满足下列要求：

3.2.1项目负责人由牵头单位人员委派；

☒3.2.2联合体数量不超过2个；

3.2.3联合体的各专业资质等级，根据联合体协议书约定的专业分工认定，相

同专业单位组成的联合体，按照承担相应专业工作的资质等级较低的单位确定；

不同专业单位组成的联合体，按照联合体协议分工所承担的专业工作对应各自的专业资质认定；

☒3.2.4其他：联合体牵头人必须为联合体协议中的建筑工程施工总承包企业。

☒3.3具备有效的企业安全生产许可证（联合体投标的，承担施工工作的联合体成员均应提供）；

☐3.4自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日以来承接过/完成过 （与发包工程相类似的设计、施工或者工程总承包业绩均可作为资格条件业绩） 业绩；

☒3.5企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，承担施工工作的联合体成员均应提供）；

☐3.6面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人、设计负责人、施工负责人（建造师）：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。投标人拟派的项目负责人可兼任施工负责人。

3.8拟派设计负责人具有注册二级注册建筑师执业资格。联合体投标的，设计负责人须由承担设计工作的联合体成员委派；

☒3.9拟派施工负责人具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，施工负责人须由承担施工工作的联合体成员委派）；

3.10如拟派项目负责人或施工负责人在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任工程总承包项目负责人、施工负责人（含工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人或施工负责人的身份参加本次投标；

☐3.11\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

（三）其他：

☒3.12专职安全生产管理人员具有对应有效的安全生产考核合格证书，配备人数 1 个。联合体投标的，专职安全生产管理人员须由承担施工工作的联合体成员委派；

3.13投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人未被列入建筑市场失信黑名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.14投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人自 2021 年 1 月 1 日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.15投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人自 2021 年 1 月 1 日起至投标截止日止未被列入失信被执行人名单；

3.16投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息

公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.17投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联

合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.18省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

☐3.19 （招标人认为需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

## 4. 招标文件的获取

4.1 本项目招标文件及其相关附件和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网苍南分网（网址为<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666903/index.html>）。

4.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网苍南分网（网址为<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666903/index.html>）自行下载招标文件；

4.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

4.4 未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南-企业注册及CA网址（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年5月17日9时00分，电子招标投标交易平台：（温州市公共资源交易网-电子交易平台）。

## 6. 招投标方式

6.1 公开招标。

6.2 ☐ 采用评定分离，☒ 不采用评定分离。

## 7. 联系方式

招 标 人： 苍南县核合管理服务有限公司

地 址： 苍南县沿浦镇新兴街116号

联 系 人： 赖先生

电 话： 13858755533

招标代理机构：浙江浦银工程咨询集团有限公司

地 址：苍南县灵溪镇上江小区25幢三单元202室

联 系 人：张先生

电 话：0577-68899515、15258099438

2024年4月16日