

资格预审公告

东南沿海特色植物种业提升、繁育推广及珍稀濒危植物保育项目—浙江省亚热带作物研究所现代农业与生物智造综合实验室（瓯柑杨梅实验室）改造工程资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目东南沿海特色植物种业提升、繁育推广及珍稀濒危植物保育项目—浙江省亚热带作物研究所现代农业与生物智造综合实验室（瓯柑杨梅实验室）改造工程已由温州市瓯海区发展和改革委员会以项目代码2408-330304-04-01-361980 批准建设，项目业主为浙江省亚热带作物研究所，建设资金来自自有资金，项目出资比例为100%，招标人为浙江省亚热带作物研究所，委托代理机构为浙江建友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工以资格预审的方式进行公开招标。欢迎有兴趣的潜在申请人（以下简称“申请人”）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1本招标项目位于温州市瓯海区瞿溪街道雄溪村雄中路609号。

建设规模：建设面积4908m²，本项目总投资约1500万元，其中工程费用约1263.4029万元。

招标工期（计划工期）：120日历天；

工程质量要求：合格。

2.2招标范围：包括根据实验平面布置进行室内装饰改造，包含千级净化系统：装饰装修、净化空调系统、智能化系统、水电安装、洁净蒸汽发生器、全年冷热源、实验室台柜等内容；实验室辅助区：实验室配套装修、水电、空调安装等；理化通风实验区：装饰装修、智能排风系统、暖通、智能化、水电安装、工艺集中供气管路等；具体详见施工图、工程量清单。

3. 申请人资格要求

3.1本次资格预审要求申请人同时具备①和②和③三项资质或组成联合体（联合体家数不超过2家，含牵头人）：①建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；②建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质；③具备《中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证（压力管道）》GC3级及以上资质或具备省级及以上市场监管部门颁发的许可证（许可项目：承压类特种设备安装、修理、改造，许可子项目：工业管道安装GC2及以上资质）（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2申请人具有有效的企业安全生产许可证，申请人的企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有有效建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书(A类证书)；（如为联合体投标的，本项要求联合体协议书的职责分工中承担建筑装修装饰工程专业工程施工的成员或建筑机电安装工程专业工程施工的成员均须进行提供）

3.3拟派项目负责人要求同时具备①和②或各拟派1名：①注册在投标人单位的建筑工程专业二级注册建造师执业资格；②注册在投标人单位的机电工程专业二级注册建造师执业资格；同时具有省级建设行政主管部门颁发的有效的“三类人员”B类证书。

如在申请文件递交截止日存在在其他任何在建合同工程【在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期或者项目负责人完成变更之日；中标通知书发出前，如中标公示阶段的拟派项目负责人，不属于在建工程。】担任项目负责人（包括在工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标，详见资格预审文件。

3.4本次资格预审接受联合体资格预审申请。联合体投标的应满足下列要求：①若为联合体投标的，联合体成员总数（含牵头人）不超过2个；②提供有效的联合体协议书并明确责任分工；③联合体投标的，必须根据联合体协议书的职责分工分别配备相应专业的项目负责人（联合体协议书的职责分工中承担建筑装修装饰工程专业工程部分的单位配备建筑工程专业注册建造师、承担建筑机电安装工程专业工程部分的单位配备机电工程专业注册建造师）；④联合体投标时必须以联合体协议书上明确分工负责承担建筑装饰装修工程专业施工的单位为牵头人。

3.5 其他：（1）投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；（2）投标人及其拟派项目负责人自2021年1月1日起至投标截止日（资格预审阶段指申请文件递交截止之日）止

无行贿犯罪记录；（3）投标人及其拟派项目负责人投标截止日（资格预审阶段指申请文件递交截止之日）未被列入失信被执行人名单；（4）投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；（5）投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；（6）省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

4. 资格预审方法

- 4.1本次资格预审采用有限数量制。
- 4.2本项目定标不采用“评定分离模式”，具体定标办法将在招标文件中明确。

5. 资格预审文件的获取

本工程实行资格预审，资格预审采用有限数量制，凡有意参加本项目投标者，请于2024年10月01日上午8点30分至2024年10月17日上午9点30分，通过CA锁在“温州市公共资源交易网瓯海分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229664394/index.html>)”自行下载资格预审文件，未在温州市公共资源交易网新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《企业注册及CA办理》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”（网址HTTP://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html。温州市公共资源交易中心交易平台技术支持电话：0577-88926890。

4.2本工程资格预审文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在温州市公共资源交易网瓯海分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229664394/index.html>)上发布信息向所有投标申请人公布。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为2024年9月17日上午09点30分，申请人应于资格预审申请文件递交截止时间前通过温州市公共资源交易网瓯海分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229664394/index.html>)上传电子资格预审申请文件。

6.2逾期上传的资格预审申请文件，招标（代理）人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网瓯海分网上发布。

8. 联系方式

招 标 人： 浙江省亚热带作物研究所	代理机构：浙江建友工程咨询有限公司
地址：浙江省温州市瓯海区雪山路334号	地址：浙江省杭州市西湖区三墩镇西港发展中心701
联 系 人： 夏先生	联系人：方先生
电 话： 0577-88534792	电话：18268143839