

1. 招标条件

平阳县鳌江镇滨江片A-03-03（永新）地块安置房建设项目一室外配套工程已由平发改鳌批[2022]46号批准建设批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，建设单位为平阳县鳌江镇新农村建设投资有限公司，总包单位为温州新昱建设有限公司。招标人为平阳县鳌江镇新农村建设投资有限公司、温州新昱建设有限公司，委托代理机构为浙江首信工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程概况：本工程总概算16902.74万元，室外配套概算908.2万元。建设规模：总用地面积13264平方米。建设地点：平阳县鳌江镇。

2.2 招标范围：建设内容主要包含广场铺装、绿化、景观、照明、给排水、河道护岸等（具体以工程量清单及施工图纸为准）。本次招标建安工程造价9073577元。

2.3 施工总工期：150日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☐是 ☒否

2.5 是否专门面向中小企业预留 ☐是 ☒否

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态，证明要求：核查发布日期为投标截止日当周或前一周的任一个周一）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3本次招标不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.4拟派项目负责人具有注册在投标人单位的市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.5投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.6投标人及其拟派项目负责人自2022年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.7投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.8投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.10省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2 ☒不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网平阳分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>)。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网平阳分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>)自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年2月25日09时00分，电子招标投标交易平台：[温州市公共资源交易网平阳分网（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>）](http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html)。

7. 联系方式

| | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| 招标人：平阳县鳌江新农村建设投资有限公司、温州新昱建设有限公司 | 招标代理机构：浙江首信工程项目管理有限公司 |
| 地 址：平阳县鳌江镇 | 地 址：平阳县昆阳镇平海商厦二楼 |
| 联系人：蒋先生 | 代理负责人：温先生 电 话：13616616116 |
| 电 话： 13958964996 | 造价负责人：叶先生 电 话：13567603802 |
| 行政监督部门：平阳县住房和城乡建设局 | |
| 地址：平阳县昆阳镇人民路375号规划建设大楼 | |
| 联系方式：0577-63183661 | |

2025年1月24日