

柳峰乡卓宅村茶叶仓储中心招标公告

1. 招标条件

柳峰乡卓宅村茶叶仓储中心已泰顺县发展和改革局以项目代码2301-330329-04-01-716236批准建设，建设资金来自财政性资金及自有资金，出资比例为财政性资金约为37%；自有资金约为63%，项目业主为泰顺县柳峰乡卓宅村股份经济合作社，招标人为泰顺县柳峰乡卓宅村股份经济合作社，委托代理机构为温州广信工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的柳峰乡卓宅村茶叶仓储中心的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算 860 万元，工程概算 790 万元，其中建安工程造价 790 万元，建设规模：柳峰乡卓宅村茶叶仓储中心总占地约4047平方米，包括建设仓储中心，停车场、绿化等，项目用地3556平方米，建筑面积4988平方米，最大跨度8米，具体内容以工程量清单及图纸为准，建设地点：泰顺县柳峰乡卓宅村。

2.2招标范围：柳峰乡卓宅村茶叶仓储中心总占地约4047平方米，包括建设仓储中心，停车场、绿化等，项目用地3556平方米，建筑面积4988平方米，最大跨度8米，具体内容以工程量清单及图纸为准。本次招标建安工程造价789.4716万元。

2.3施工总工期：240日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☐是 ☒否

2.5 是否专门面向中小企业预留

☐是

☒否（不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

☐2.6.1本标段整体面向中小企业；

☐2.6.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☒3.1具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）。

☒3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

☐3.3自 年 月 日以来 ☐承接过/☐完成过 业绩；

3.4本次招标 ☐接受/☒不接受联合体投标；

联合体投标的应满足下列要求： ；

☐3.5 ；

☐3.6面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格，☒同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

☐拟派项目负责人自 年 月 日以来 ☐承接过/☐完成过 业绩；

£3.8 。

（三）其他：

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.10投标人及其拟派项目负责人自2022年01月01日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

☐3.15 。

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2☑采用评定分离，☒不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放（温州市公共资源交易网泰顺分网-电子交易平台）<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678448/index.html>。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录（温州市公共资源交易网泰顺分网-电子交易平台）<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678448/index.html>自行下载招标文件。

5.3招标文件网上传下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年04月15日09时00分，电子招标投标交易平台：（温州市公共资源交易网泰顺分网-电子交易平台<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678448/index.html>）。

7. 联系方式

招标人：	泰顺县柳峰乡卓宅村股份经济合作社	招标代理机构：	温州广信工程管理有限公司
地址：	泰顺县柳峰乡墩头村柳泰路139号	地址：	泰顺县文祥大道171号鸿鑫大楼4楼
联系人：	卓先生	联系人：	董先生
电话：	13868394008	电话：	0577-67588537
邮箱：	/	邮箱：	/
监督及投诉受理部门：泰顺县住房和城乡建设局			
电话：0577-67568923			
地址：泰顺县罗阳镇新城大道117号			

2025年03月24日