

项目编号：A3303010410004933001001

各投标人：

本招标文件补充文件是招标代理机构对招标文件进行的补充修改和对潜在投标人提出的投标疑问所作的答复，请各潜在投标人对照招标文件仔细阅读，凡本补充文件（第一号）与招标文件内容不一致之处，一律以本招标文件补充文件（第一号）为准。

一、招标文件的主动澄清

1、招标文件“第四章合同条款及格式”→“第三部分 专用合同条款”→“3.1 承包人的一般义务”→“（10）承包人应履行的其他义务”中得内容增加“30）本标段与其他二个标段及水利等标段有交叉施工，产生的相关配合费及工期增加，由承包人综合考虑。”的内容，后面序号自动顺延。

2、招标文件“第七章技术标准和要求”→“第四部分数字化应用要求”中原“一、技术标评分项：

序号	BIM技术应用	最低分a	最高分b
1	编制本标段施工数字化实施方案，包含团队数字化应用综合能力、相关工程数字化应用实施案例，及对本标段数字化应用重难点的分析理解； 根据数字化实施方案的深度、完整性和可落地性横向比较评分。	2.8	4

”

修改为：“一、无人机的巡检方案及实施单位需经发包人认可。”

3、投标人不得使用招标文件“第七章技术标准和要求”→“第三部分“绿色施工要求”中的图片。

4、招标文件“第七章技术标准和要求”→“第六部分 电梯技术规格要求”中增加“电梯及自动扶梯的技术规格和要求”的内容，具体详见附件。

5、工程量清单、招标控制价及图纸以本补充文件发布的为准，请投标人自行下载。

6、招标文件“第二章 投标人须知”→“投标人须知前附表”中的3.2.4款内容：原：“

条款号	条款名称	编列内容
3.2.4	最高投标限价	<input checked="" type="checkbox"/> 1. <u>最高投标限价60620.22421万元。</u> <input checked="" type="checkbox"/> 4. 其他： <u>招标控制价67355.804682万元。</u>

”

修改为“

条款号	条款名称	编列内容
3.2.4	最高投标限价	<input checked="" type="checkbox"/> 1. <u>最高投标限价 58530.096977万元。</u> <input checked="" type="checkbox"/> 4. 其他： <u>招标控制价65033.441086万元。</u>

”。

7、招标文件“第三章 评标定标办法”→“二、技术评审（不含陈述和答辩）

”→“（二）技术标评分”中的内容：

原“

2	<input checked="" type="checkbox"/> 主要施工方案【含编制本标段施工数字化实施方案及绿色施工方案，包含团队数字化应用综合能力、相关工程数字化应用实施案例，及对本标段数字化应用重难点分析理解；根据数字化实施方案及绿色施工方案的深度、完整性和可落地性比较评分。】	2.8	4
---	--	-----	---

”

修改为“

2	<p>☑主要施工方案【包括但不限于编制本标段施工数字化实施方案及绿色施工方案，包含团队数字化应用综合能力，及对本标段数字化应用重难点分析理解；根据数字化实施方案及绿色施工方案的深度、完整性和可落地性比较评分。】</p>	2.8	4
---	---	-----	---

”。招标文件涉及此内容的均按此修改。

8、招标文件“第二章 投标人须知”→“投标人须知前附表”中的3.7.3（2）款中关于“☑技术标暗标编制要求：”要求修改如下：

3.7.3 (2)	电子投标文件 的制作	<p>详见本章附件一“电子投标文件制作要求”；</p> <p>其他：☑技术标暗标编制要求：</p> <p>技术标编制应符合以下要求：</p> <p>（1）技术标（施工组织设计）不得出现投标人名称、投标人的人员姓名或其他任何能影射或能推断出投标人的标记、文字描述及图案、图片，不得存在空白页；</p> <p>（2）技术标（施工组织设计）正文应采用A4纵向幅面，页边距为上下各2.54厘米，左右各3.18厘米。不得设置目录、页眉、页脚或页码。不得设置底纹、水印或背景色；</p> <p>（3）技术标（施工组织设计）的正文字体为小四号宋体，黑色，字形设置为常规，行距1.5倍；</p> <p>（4）技术标（施工组织设计）的正文总页数不得超过60页（不包括封面），正文不含施工进度网络图、施工总平面图；</p> <p>（5）技术标（施工组织设计）的施工进度网络图、施工总平面图应采用A3幅面，应分别单独通过投标工具中的“施工进度网络图”、“施工总平面图”模块目录导入。</p>
--------------	---------------	--

”。

9、招标文件“第七章技术标准和要求”→“第二部分本项目重难点要求”中的主要工作难点修改为“1、主场馆建设工期短，结构异性，建筑临河较近基坑安全性要求高。2、场地内交通组织要求高，场内、场外运输组织情况较复杂。西侧、北侧都有在建工程同时在施工。3、土方要求场内自平衡。”。

温馨提示：投标人根据本补充内容重新下载工程量清单、招标控制价、图纸、编制说明、电梯及自动扶梯的技术规格和要求。

二、招标文件的答疑澄清

问1、是否需要将投标人须知7.2.7定标要素及具体内容中的企业实力、企业信誉、拟派团队能力与水平及企业质量安全、无欠薪管理情况放入资信标中？

答：否，不需要提供。

问2、“建设工程施工投标文件”封面，放在商务、技术、资信、资格审查的哪个封面前？还是均要放？

答：“建设工程施工投标文件”封面无需上传在模块内，其余封面按各自模块位置上传。

问3、商务标投标函端口中“项目负责人”一栏是否只填写牵头单位项目负责人信息。

答：否，商务标“投标函”中“项目负责人”一栏的填写须和资格预审阶段一致，3个项目负责人信息须全部填入投标函中，如项目负责人：张三/李四/王五；身份证号码：***/**/*。

问4、招标文件P131页“投标函附录”中合同条款号这一例是否需要填写？若要填写的话，可否由代理提供对应合同条款号，如代理不提供要投标人自行填写的话，那合同条款号在招标文件合同中找不到对应的条款号的情况，是否可以斜杠或者空着不填？

答：需要填写；合同条款号在招标文件合同中找不到对应的条款号的情况可以用斜杠填写。

问5、设备、材料推荐品牌是否要求提供，如需提供，请明确品牌表的格式、上传端口及是否可选择规定范围内多个品牌？

答：要求提供“设备、材料推荐品牌表”；“设备、材料推荐品牌表”格式自拟，品牌表上传在“投标文件商务标”模块内；投标人品牌的确定响应招标文件规定即可。

问6、招标文件P152页基本情况表是否联合体成员均需提供？盖章是否需加盖成员方电子印章？相关附件是否只需提供“资质动态核查结果证明”及更新资料？

答：投标人（含联合体各方）按招标文件要求提供“如有更新资料的其他资料”，并根据更新的内容提供本表，并由联合体牵头方盖章即可；如均无更新，则提供“资质动态核查结果证明”即可。

问7、招标文件P133页中投标报价扉页中的编制人，是否需要加盖编制人造价人员专用章及签字？如不需要，是否空着即可。

答：无需加盖编制人造价人员专用章及签字；空着即可。

问8、招标文件P151页资格审查目录与投标工具中资格审查端口内容不一致，请提供端口内容的格式。

答：本补充已作出调整，请投标人按本次补充发布的模块上传。

问9、技术标正文编制中是否允许放入彩色图片？图片中的字体是否有要求？

答：不允许放入彩色图片，技术标暗标编制根据本补充发布的要求执行。

问10、招标文件P11页7.2.7的定标要素及具体内容是否由业主自行评判？

答：按招标文件“第二节 定标办法（适用于“评定分离”项目）”执行。

问11、招标文件P13页“（5）其他评审因素”①-⑤条是否由评标委员会开标时自行核查？若否，请提供查询网址。

答：投标人在本次投标时可不再另行提供。

问12、本项目技术标为暗标，请问是否对技术标中的图片有格式要求？如图片中的字体、字号大小是否有要求，图片是否可以彩图？

答：不允许放彩色图片，技术标暗标编制根据本补充发布的要求执行。

问13、技术标中施工进度网络图、施工总平面图是否有页数限制要求？

答：无页数要求，请投标人按招标文件执行。

问14、请提供本标段带项目施工红线的总体平面图。

答：提供以下图片供参考。





问15、能否提供特选苗木意向照片，以便于报价。

答：否，不提供。

问16、明确缀花草坪中八种花卉每种花卉占面积比例，以便于报价。

答：草坪60%-70%，其他花卉占比40%-30%，花卉品种选用苗木表中的品种。

问17、施工进度网络图是否可以用横道图代替？

答：请投标人自行考虑确定。

问18、技术标为暗标，而评分点【本项目的便利化服务程度】即不能体现企业相关服务的优势等信息，不能很好的表达投标单位能提供的服务，是否可以取消该评分点？

答：否，不取消。

问19、招标文件第五章第232条中(5)约定安全文明施工基本费投标报价不得低于建设主管部门版发的取费计价文件规定的弹性费率下限计算值，给定的工程是清单中安全文明施工燕取的费率为中值计算值，请明确安全文明施工裁费率是按照工程是清单境报，还是只要不低于弹性费率下眼值肌可？

答：请投标人自行填报，并符合招标文件规定即可。

问20、请明确投标文件中是否黑要放置品牌参考表，若要消明确具体放在技术标或商务标中的什么位置？

答：品牌表上传在“投标文件商务标”模块内。

问21、请明确品牌参考表是否只能选定一个品牌，还是可以都选？

答：品牌的确定响应招标文件规定即可。

问22、投标函附录中若无优于招标条件承诺，该底下内容是否可以不填写或填“/”？

答：可以。

问23、投标函附录中合同条款号列是否可以不填或者填按照招标文件要求”？

答：需要填写，无对应条款号的，可以填写斜杠。

问24、请提供本项目完整的地勘资料。

答：不提供。

问25、3.7.3（2）电子投标文件的制作为为了确保技术标书符合招标方的规范，是否对正文部分的页边距有具体要求？如果有，请提供详细的设置标准，以便准确制作投标文件。

答：有要求，见“一、招标文件的主动澄清”第8条修改。

问26、招标文件43页技术标评分表第2项“主要施工方案，...根据数字化实施方案及绿色施工方案的深度、完整性和可落地性比较评分”，评分是否按“数字化实施方案及绿色施工方案的深度、完整性与可落地性”的规定评分，除数字化及绿色施工方案外的施工方案是否在本次评审范畴之列？

答：施工方案包括但不限于数字化及绿色施工方案等，请投标人根据招标文件及本补充修改的评审内容自行编制。

问27、招标文件43页技术标评分表第2项要求提供“相关工程数字化应用实施案例”，因本次招标要求暗标，投标人提供的实施案例，删

除 “投标人名称及相关投标人的标识，” 是否满足暗标要求？

答：见 “一、招标文件的主动澄清” 第7条修改。

问28、技术标图片上的文字（WORD里无法编辑），是否视为图片的一部分，不需按技术标正文字体格式（宋体小四）的暗标规定？

答：技术标暗标不允许出现图案或图片，暗标编制根据本补充发布的要求执行。

问29、针对技术标流程图中的文字，是否受制于技术标正文字体格式（宋体小四）约束？此外，流程图的线框样式是否有统一形式要求？

答：技术标流程图上的文字须按技术标正文字体格式（宋体小四）的暗标规定；流程图的线框样式没有统一格式要求。

问30、技术标中表格的边框属性中，“样式”、“颜色”、“宽度”是否有统一格式要求？

答：否，无统一要求。

问31、招标文件第111页，第二部分-本项目重难点要求中第2条描述为“花园生活馆结构以及单层网壳+巨拱+预应力拉索的施工组织。”，花园生活馆为第三标段施工内容，不在本标段范围内，请明确。

答：见 “一、招标文件的主动澄清” 第9条修改。

问32、园博文化交流中心未见图纸，是否为一标段施工区域。

答：园博文化交流中心非一标段施工范围。

问33、浙山浙水展区中各地方园未见图纸，是否为一标段施工区域。

答：浙山浙水展区中各地方园在一标区域内，非一标段施工范围。

问34、招标文件第123页，2. 工程数字化数据接入要求中提到“《云上园博相关数字化标准和要求》”能否提供该文件。

答：不提供。

问35、电子投标文件中仍有资格业绩汇总表模块，是否需要填写。

答：本补充已作出调整，请投标人按本次补充发布的模块上传。

三、招标文件中所有涉及以上内容均按本次补充文件修改。

温州园博园建设发展有限公司

浙江金穗工程项目管理有限公司

2024年11月29日