

泽雅镇2024年度和美乡村建设项目招标公告

1. 招标条件

泽雅镇2024年度和美乡村建设项目已由 温州市瓯海区发展和改革委员会 以 温发改审〔2024〕123号 批准建设，建设资金来自区财政安排解决，出资比例为100%，项目业主为温州市瓯海区泽雅镇人民政府，招标人为温州市瓯海区泽雅镇人民政府，委托代理机构为浙江明业项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：项目涉及泽雅镇黄山村、上潘村和美乡村建设，其中，黄山村和美乡村建设主要包括游步道和古道提升，黄山谷地、黄山水库段会车场地、黄山村道及腾云谷道路沿线以及村庄内部等环境整治提升，黄山村入口、黄山村文化礼堂等节点改造提升，建设内容包括游步道和古道提升、公共节点环境提升等；上潘村和美乡村建设主要包括建筑加固及立面提升，村庄入口、腌塘、休闲节点等改造提升。项目总投资估算 599.81万元，其中，黄山村和美乡村建设总投资估算 299.98万元，包含工程费用 265.47万元，工程建设其他费用 27.87万元，预备费6.64 万元；上潘村和美乡村建设总投资估算 299.83 万元，包含工程费用 267.71 万元，工程建设其他费用 26.77万元，预备费5.35 万元。建设地点：温州市瓯海区泽雅镇黄山村、上潘村。

2.2招标范围：包括建筑加固和改造、景观绿化、铺装、栏杆、照明等；本次招标建安工程造价为5319129.3 元。

2.3施工总工期：120日历天。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1投标人须同时具备①和②资质或组成联合体，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力：

①建筑工程施工总承包叁级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）；

②具有园林绿化工程施工履约能力的企业。

☑3.2投标人（城市园林绿化企业除外）具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有有效的安全生产管理人员A类证书；

3.3投标人2020年1月1日至今已完成一个单项合同价≥400万元的建筑工程施工总承包或建筑工程总承包业绩，业绩证明材料见投标人须知前附表3.7.3（3）业绩证明文件要求。”

3.4本次招标☑接受联合体投标；联合体投标的应满足下列要求：

①提供联合体协议书，并明确联合体牵头人及相应职责分工；

②联合体成员（含牵头人）数量不超过2家，联合体投标时联合体牵头人必须由承担本项目建筑工程施工总承包的企业担任。

③联合体投标的，必须根据联合体协议书的职责分工分别配备相应专业的项目负责人（联合体协议书的职责分工中承担建筑工程施工部分的单位配备建筑工程专业注册建造师、承担园林工程专业工程部分的单位配备园林绿化类专业工程师）；④联合体投标时必须以联合体协议书上明确分工负责承担建筑工程施工总承包的单位为牵头人。

（二）拟派项目负责人：

3.5拟派项目负责人要求同时具备①和②资格或分专业各委派一名（若联合体投标的则必须根据联合体协议书的职责分工分别配备相应专业的项目负责人）：

①具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，同时具有有效建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类证书）；

②具有园林绿化类专业工程师及以上职称。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期或更换手续办理完成后）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.6投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.7投标人及其拟派项目负责人自2022年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.8投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3. 11省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

4. 招投标方式

4. 1公开招标。

4. 2本工程不采用评定分离模式。

5. 招标文件的获取

5. 1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上传下载方式发放于温州市公共资源交易网瓯海分网(网址：<http://zfwj.wenzhou.gov.cn/col/col1229660040/index.html>)。

5. 2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录温州市公共资源交易网瓯海分网(网址：<http://zfwj.wenzhou.gov.cn/col/col1229660040/index.html>)自行下载招标文件。

5. 3招标文件网上传下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前。

5. 4未在温州市公共资源交易网新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《企业注册及CA办理》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网瓯海分网“办事指南”（网址https://ggzyjye.wenzhou.gov.cn:8443/ohweb/bszn/006005/index_general_page.html）。

6. 投标文件的递交

6. 1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2025年4月14日9:30分整，电子招标投标交易平台：温州市公共资源交易网瓯海分网(网址：<http://zfwj.wenzhou.gov.cn/col/col1229660040/index.html>)。

6. 2逾期上传的投标文件，招标（代理）人不予受理。

7. 联系方式

招标人：温州市瓯海区泽雅镇人民政府

地址：温州市瓯海区泽雅大道152号

联系人：金先生

联系电话：0577-88419488

招标代理机构：浙江明业项目管理有限公司

地址：温州市瓯海区娄桥街道瓯海建设大厦20楼西首

联系人：张先生、翁先生

电话：13676548435、13868880319

监督部门以及投诉受理部门：温州市瓯海区建设工程招标投标监理中心

电话：0577-88534399