

# 永嘉县瓯北第五小学三期扩建工程

## 招标公告

(招标编号: YJ2024021)

### 1. 招标条件

永嘉县瓯北第五小学三期扩建工程已由永嘉县发展和改革局以永发改审〔2023〕46号批准建设,建设资金来自财政统筹,出资比例为100%,项目业主为永嘉县瓯北第五小学,招标人为永嘉县瓯北第五小学,委托代理机构为温州正瑞工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况:本工程位于永嘉县瓯北街道和一村,总用地面积28951m<sup>2</sup>,总建筑面积18825.73m<sup>2</sup>,其中教学楼面积4275.6m<sup>2</sup>,连廊面积538.46m<sup>2</sup>,门卫面积199.64m<sup>2</sup>,地下室面积190.39m<sup>2</sup>。设置机动车停车位43个,非机动车停车位295个。

2.2招标范围:本工程主要建设内容包括新建教学楼、连廊、门卫等建筑,以及消防、强弱电、给排水、室外景观绿化等附属工程,具体以审查的施工图和工程量清单为准。本次招标控制价:18814468元。

2.3施工总工期:270日历天。

### 3. 投标人资格要求

(一) 投标人:

3.1具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,对应资质在“浙江建筑市场监管公共服务系统”上资质核查动态核查结果处于“合格”状态;并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

3.2具备有效的企业安全生产许可证,企业主要负责人(法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人)具有有效的安全生产管理人员A类证书;

3.3业绩要求：/

3.4本次招标☐接受/☒不接受联合体投标。

3.5☒浙江省外投标人必须持有《省外企业进浙承接业务备案证明》且在有效期内，或提供浙江省建筑市场监管公共服务系统对外发布的投标人进浙备案的网页（显示已备案截图）复制件。

（二）拟派项目负责人：

3.6拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业贰级及以上建造师执业资格，同时具有有效的安全生产管理人员B类证书。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期或更换手续办理完成后）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.7投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和省级建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）。

## 4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2本项目采用“评定分离模式”，具体定标方式将在招标文件中明确。

## 5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放于温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）自行下载招标文件。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址<https://ggzyjy-e.wenzhou.g>

[ov.cn:8443/ohweb/bszn/006005/index\\_general\\_page.html](http://ov.cn:8443/ohweb/bszn/006005/index_general_page.html))。

5.3招标文件网下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前。

5.4发布公告的媒介：本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）上发布。

## 6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年7月18日09时30分，电子招标投标交易平台为温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）。

6.2逾期上传的投标文件，招标（代理）人不予受理。

## 7. 联系方式

招 标 人：永嘉县瓯北第五小学

联 系 人：麻先生

电 话：18267886966

招标代理机构：温州正瑞工程项目管理有限公司

联 系 人：潘女生

电 话：15058700066

2024年6月24日