

永嘉县妇女儿童活动中心三楼“童创工坊”（公建民营）服务 项目 5 年运营权拍卖公告

编号：CQ25031702

受永嘉县妇女联合会委托，温州一律拍卖有限公司将在永嘉县公共资源交易中心对永嘉县妇女儿童活动中心三楼“童创工坊”（公建民营）服务项目 5 年运营权进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：永嘉县妇女儿童活动中心三楼“童创工坊”（公建民营）服务项目 5 年运营权，建筑面积约 667 平方米（含套内建筑面积约 450 平方米，其余为分摊至 A 区的公共区域面积）。

起拍价：182880 元/年，竞买保证金：3 万元，履约保证金：10 万元。

二、拍卖方式：标的有二人及二人以上报名的，采用增价式拍卖方式，价高者得；标的只有一人报名参与竞买报价的，可按起拍价成交。在同等报价的情况下，标的原运营权人享有优先权。

三、竞买人条件：中华人民共和国境内有效存续的企事业单位法人或具有完全民事行为能力的人均可参加竞拍。

四、报名事项

1、报名时间：2025 年 3 月 31 日（8:30-12:00；14:00-16:30）、2025 年 4 月 1 日（8:30-12:00）（工作时间）。

2、竞买保证金及缴纳截止时间：竞买保证金为 3 万元人民币。缴纳竞买保证金截止时间为 2025 年 4 月 1 日 11:30 止（以到账时间为准）。保证金须由竞买申请人本人缴纳，不得由他人代缴，否则报名无效。竞买人为法人的不得以现金方式缴纳。

3、报名地点：永嘉县公共资源交易中心报名大厅。

4、报名时须提供的相关资料

（1）自然人须携带居民身份证原件及复印件；

（2）企业单位须携带单位公章及企业营业执照（副本）和法定代表人居民身份证的原件及复印件；

（3）事业单位须携带单位公章、事业单位法人证书和法定代表人居民身份证的原件及复印件；

（4）竞买人委托他人代为申请的，受托人须携带授权委托书原件、委托人和受托人居民身份证原件及复印件。

5、保证金账户名称：永嘉县公共资源交易中心保证金专户；开户行（1）：工商银行永嘉上塘支行；账号：1203074629000000327；开户行（2）：中国农业银行永嘉县支行；账号：240101040029635；开户行（3）：建设银行永嘉上塘支行；账号：33001627635059585858；开户行（4）：浙江永嘉农村商业银行股份有限公司城区支行；账号：201000186595759

五、拍卖会时间及地点：2025 年 4 月 1 日 16 时整；永嘉县公共资源交易中心交易大厅。

六、联系方式、地址

永嘉县公共资源交易中心电话：0577—57680117；地址：永嘉县南城街道永兴路建设大厦三楼。温州一律拍卖有限公司电话：0577—89708697，地址：温州市鹿城区锦绣路银都花苑现代 13 幢二层。看样联系人：陈先生，15157757680。

网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>。有意向者可上网查看相关资料（温州市公共资源交易网-永嘉县分网网站的产权交易版块），或咨询温州一律拍卖有限公司。



永嘉县拍卖联合会
温州一律拍卖有限公司
2025年3月17日

