

乐清市城南第一小学南城校区建设项目设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目乐清市城南第一小学南城校区建设项目已由乐清市发展和改革局以2502-330382-04-01-570403批准建设，项目业主为乐清市城南第一小学，建设资金来自市财政统筹，出资比例为100%，招标人为乐清市城南第一小学。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- (1) 工程地点：乐清市城南街道宴海西路以北，远洋山海万和小区以西。
- (2) 工程概况：本项目总用地面积32922平方米，总建筑面积42792平方米，其中地上计容建筑面积32442平方米、架空层面积2300平方米、地下建筑面积8050平方米，主要建设内容包括教学及辅助用房、办公及辅助用房、生活服务用房、架空层及连廊、地下室、室外附属工程等内容。本项目办学规模为42班，学生数1890人。本项目总投资估算为34166.74万元，本工程设计招标的设计费约 516.38 万元。
- (3) 招标内容、范围：乐清市城南第一小学南城校区建设项目的方案设计及优化、初步设计及概算编制、施工图设计、涉及工程报批各阶段的其他设计文本和施工期间的的其他相关服务（含报批配合、施工配合、设计变更、验收配合），具体详见招标文件第四章合同条款及第五章“发包人要求”。
- (4) 设计服务周期：签订合同之日起至工程全部竣工验收合格备案完成为止。
- (5) 质量要求：各阶段各专业的成果文件的内容及深度必须满足国家、行业、项目所在地的规范、标准、规程的要求。

3. 投标人资格要求

- 3.1 本次招标要求投标人须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业甲级资质或建筑行业（建筑工程）甲级资质，并在人员方面具有相应的设计能力。
- 3.2 本次招标不接受联合体投标。
- 3.3 拟派项目负责人须具备一级注册建筑师资格（注册单位必须与投标单位一致，且在注册有效期内）。
- 3.4 其他要求：拟派项目负责人需提供社保部门的社会养老保险信息系统出具的投标截止日前近6个月内任意一个月正常缴费的社会养老保险缴费记录扫描件。

4. 技术成果经济补偿

- 4.1 本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。具体见招标文件投标人须知前附表。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请予本公告发布之日起至投标截止时间前，通过CA锁在“<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678316/index.html>”（温州市公共资源交易网乐清分网平台）下载招标文件及其他资料，未在温州市公共资源交易网新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《企业注册及CA办理》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

5.2 本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在温州市公共资源交易网乐清分网平台上发布信息向所有投标人公告。

6. 投标文件的递交

- 6.1 投标文件递交的截止时间2025年4月22日10:00时，投标人应在截止时间前通过温州市公共资源交易网乐清分网平台递交电子投标文件。
- 6.2 逾期送达的投标文件，电子交易平台将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网乐清分网平台同时发布。

8. 联系方式

招标人：	乐清市城南第一小学	招标代理机构：	联信设计集团有限公司
地址：	乐清市城南街道百珍东路66号	地址：	乐清市城东街道旭阳路6688号总部经济园1幢23楼
邮编：	325600	邮编：	325600
联系人：	陈老师	联系人：	林女士
电话：	0577-61522716	电话：	0577-62857506、13325978596