

乐清市天成街道万桥一村居家养老服务照料中心建设项目招标公告

1. 招标条件

乐清市天成街道万桥一村居家养老服务照料中心建设项目已由乐清市发展和改革局以2306-330382-04-01-488826批准建设，建设资金来自自有资金，出资比例为100%，项目业主为乐清市天成街道万桥一村股份经济合作社，招标人为乐清市天成街道万桥一村股份经济合作社，委托代理机构为温州市工业设计院有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算1330万元，工程概算1330万元，其中建安工程造价895万元。建设规模：本项目为5层建筑，地上建筑面积约2300m²。建设地点：乐清市天成街道万桥一村。质量要求：合格。

2.2招标范围：包括施工图范围内的建筑、安装工程等，具体见图纸、工程量清单及编制说明。本次招标建安工程造价895万元。

2.3施工总工期：350日历天。

2.4是否属于政府采购工程：否

3. 投标人资格要求

(一) 投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.4本次招标不接受联合体投标；

(二) 拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

R3.8由社会保障部门出具的投标截止日前六个月中任意一个月的项目负责人在本单位社保证明。

(三) 其他：

3.10投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务平台严重失信名单的信息为准）；

3.11投标人及其拟派项目负责人自2021年7月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.14投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

3.16项目管理人员（除项目负责人外）：在中标候选人公示结束前向招标人报备符合规定的项目管理人员（除项目负责人外），投标时不需要提供；

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放乐清市公共资源交易管理平台（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/co11229678316/index.html>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录乐清市公共资源交易网（网址为<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/co11229678316/index.html>）自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/co11229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年12月03日10时00分，电子招标投标交易平台：乐清公共资源电子交易网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678316/index.html>)。

7. 联系方式

招标人： <u>乐清市天成街道万桥一村股份经济合作社</u>	招标代理机构： <u>温州市工业设计院有限公司</u>
地 址： <u>乐清市天成街道万桥一村</u>	地 址： <u>乐清市总部经济园6号楼19楼</u>
联系人： <u>万先生</u>	联系人： <u>饶先生、张先生</u>
电 话： <u>13905870917</u>	电 话： <u>15988783447、18626808087</u>

2024年11月8日