

瑞安市飞云江治理二期工程（碧山段、塔山至澄头段、白莲段）施工

招标文件答疑（澄清）公告

致各投标人：

一、答疑部分

1、招标文件P6，拟派项目组主要人员中，项目安全员、质检员和施工员未规定数量要求，是否投标人（或联合体任一方）提供1个项目安全员，1个质检员和1个施工员即可满足招标文件要求？

答：项目安全员、质检员和施工员应持有中国水利工程协会或中国水利企业协会颁发的全国水利水电工程施工现场管理人员培训合格证书。相应数量请投标单位根据项目实际情况考虑。

2、若联合体投标，投标文件中，“投标人”处，是否落款联合体各单位全称，请明确。

答：详见招标文件P12投标人须知前附表3.7.3签字或盖章要求“投标文件格式文件要求法定代表人签字或盖章的，电子投标文件应使用CA数字证书加盖法定代表人个人电子印章；投标格式文件中要求投标人单位盖章的，电子投标文件应使用CA数字证书加盖投标人单位电子印章。联合体投标的，除联合体协议书之外，其余由联合体牵头人加盖单位电子印章、法定代表人个人电子印章即可。工程量清单报价表封面由注册一级造价工程师（水利工程）或浙江省二级造价工程师（水利工程）签字并加盖执业专用章。”

3、招标文件P294，投标文件格式中“二、法定代表人身份证明”，若为联合体投标，是否只需联合体牵头人提供即可。

答：详见本答疑（澄清）公告第2条。

1. 招标文件P339，投标文件格式“投标承诺书”中，“2. 投标人及法定代表人(身份证号码：)”处，若联合体投标，是否填写联合体各方法定代表人身份证号码？

答：详见本答疑（澄清）公告第2条。

5、分册问题：p11页中3.1.1不需要分别成册，p35页中电子投标文件编制要求实际分成资信、商务、技术及资格评审册。

答：要分册，具体详见“电子投标文件编制要求”。

6、临时用地表：附表六临时用地表是否仅能使用图纸提供的临时用地位置和面积，还是自行确定。

答：业主所提供的临时用地位置及面积仅供参考，由施工单位根据工程现场实际情况自行确定。

7、专业配置：P45页中技术标评分标准表1项目管理人员的配备和专业配置中的配置是指专业管理人员配置还是专业分包队伍配置。

答：指项目管理人员的配备和项目管理人员的专业配置。

8、浙江省标化工地问题：p58页提到的达到浙江省标化工地的全称是否为浙江省建筑安全文明施工标准化工地。

答：是的。

9、工期延误问题：p59页中逾期完工违约金表中要求完工时间为开工令发出790日历天是否与前述冲突。

答：本标段总工期1095日历天。招标文件p59页中逾期完工违约金表中要求完工日期改为“开工令发出之日起1095日历天”。

10、质量标准：P9页要求达到合格争创瓯江杯与p59页合格要求不一致。

答：本标段质量要求为合格，争创“瓯江杯”。招标文件p59工程质量等级标准改为“合格，争创“瓯江杯”。

11、图纸问题：能否提供CAD版图纸，便于施工总平面图绘制。

答：按招标文件要求执行。

12、招文第4页计划工期 1095 日历天。招文59页11.5条款要求完工日期：开工令发出之日起 790 日历天，违约金5000/天。两项冲突。

答：详见本答疑（澄清）公告第9条。

13、办理手续所用时间是否考虑在总工期里面？若因发包人原因导致工期延误，所产生的临时用地时间延长，费用增加，费用是否由发包人承担？

答：（1）办理手续包含在总工期里面。（2）由此产生的费用及工期延长均不予增加。

14、工程量清单 第3页 5.1材料供应：本工程混凝土采用自拌混凝土... 与下文第5页 5.10：其他事项及说明（1）水利部分1）本工程混凝土采用商品混凝土... 说法相冲突，是否理解为使用自拌或商混由施工单位自行考虑？

答：本标段混凝土采用商品混凝土，泵送或非泵送商品混凝土，由施工单位自行考虑，结算时不予调整。

15、从现状水闸现有变压器接电施工单位是否需要支付电费？如需支付电费，是支付给水闸管理方还是支付给电网？发票能否开具？

答：电费需施工单位支付，费用自行承担。

16、问题：结合招标文件正文不可抗力条款，因不可抗力导致的水毁修复是否全部由承包方承担？过程中水毁修复的工程量不管是低于还是高于预留的超高工程量，结算时工程量是否都不作调整？

答：按招标文件要求执行。

17、由业主单位统一处置的工程量是否仍计入投标人清表的收入？清表后需要堆场进行堆放，由业主单位后续自行清运？还是由投标人清表后弃运至业主单位指定地点？

答：由业主单位统一处置的工程量不计入投标人清表的收入。

1. 结合本项目实际，碎石、宕渣、沥青混凝土、片（块）石是主要大宗材料，建议将上述材料增加到主材调整范围。

答：按招标文件要求执行。

1. 补充部分

1、本标段投标截止时间、开标时间及办理投标保证金截止时间延期至2024年10月28日9时00分。

2、投标人资格条件要求附表中拟派项目组主要人员1“项目负责人应持有注册在投标人单位的水利水电工程专业二级及以上建造师注册执业资格证书并具有水利水电工程相关专业高级工程师及以上职称证书^③。”修改为“项目负责人应持有注册在投标人单位的水利水电工程专业二级及以上建造师注册执业资格证书^③。”

3、投标人资格条件要求附表中拟派项目组主要人员3修改为“项目技术负责人应持有水利水电工程专业二级及以上建造师注册执业资格或具有水利水电工程相关专业高级工程师及以上职称证书。”

4、本标段投标人须知前附表10.5条安全施工费调整：

（1）招标预算：

安全施工费6347502元。

（2）最高投标限价：

安全施工费5839702元。

5、重新上传工程量清单及工程量清单编制说明，具体详见电子版招标文件。

6、重新上传技术标准和要求，具体详见电子版招标文件中“招标文件的其他材料”。

7、本标段总工期1095日历天。招标文件p59页中逾期完工违约金表中要求完工日期改为“开工令发出之日起1095日历天”。

8、本标段质量要求为合格，争创“瓯江杯”。招标文件p59工程质量等级标准改为“合格，争创“瓯江杯”。

9、凡本补充文件与招标文件不一致之处，均以本补充文件为准，招标文件中其他内容不变。

瑞安市水利投资有限公司

浙江中际工程项目管理有限公司

2024年10月11日

总 说 明

项目及标段名称：瑞安市飞云江治理二期工程（碧山段、塔山至澄头段、白莲段）施工

1 工程概况

项目位于瑞安市境内，西起赵山渡水利枢纽下游平阳坑，东至铁路桥，由平阳坑、马屿镇梅屿、陶山镇荆谷、陶山镇碧山、桐浦镇塔山至澄头、白莲等6段组成。工程等别为IV等。工程防洪标准为20年一遇，堤防建筑物级别为4级，马山、河溪、渡头、浦底等4座水闸建筑物级别为3级、其余水闸为4级，设计洪水标准20年一遇，校核洪水标准50年一遇。工程合理使用年限为30年。

2 招标范围

堤防工程整治范围为陶山镇碧山段主要整治堤防6.55km，桐浦塔山至澄头段堤防长度2.55km，白莲段堤防长度2.67km。其中包括龟岩水闸、碧山水闸、涂厂水闸、渡头水闸、洲渚水闸、塔山水闸、浦底水闸、下湾水闸和七国垵水闸等9座水闸以及相应的施工临时工程和其他项目（详见招标人图纸及工程量清单）。

3 招标人供应的材料、提供的施工设施

无。

4 工程量清单计价说明

4.1本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求（合同技术条款）、图纸及《浙江省水利工程工程量清单计价办法》等一起阅读和理解。

4.2工程量清单标明的工程量仅是投标人投标报价的共同基础。除另有约定外，工程量清单中的工程量是根据招标设计图纸按《浙江省水利工程工程量清单计价办法》计算规则计算的用于投标报价的估算工程量，不作为最终结算工程量。最终结算的工程量是承包人实际完成并符合技术标准和要求（合同技术条款）和《浙江省水利工程工程量清单计价办法》计算规则等规定按合同约定予以计量的有效工程量。

4.3工程量清单中各项目的工作内容和要求应符合相关技术标准和要求（合同技术条款）和《浙江省水利工程工程量清单计价办法》的规定。

4.4工程量清单计价应包括按招标文件规定完成工程量清单所列项目的全部费用，包括分类分项工程费、施工临时工程费和其他项目费。

4.5除清单另有规定外，分类分项工程量清单计价应采用工程单价计价。

4.6工程量清单中的工程单价是完成工程量清单中一个质量合格的规定计量单位项目所需的直接费（包括人工费、材料费、机械使用费、措施费）、间接费、利润、补差和税金等，并考虑一定范围内的风险费用。

4.7施工临时工程分类分项工程量清单的金额，应根据招标文件的要求以及工程的施工方案，按清单中所列项目计量单位计价。

4.8安全施工费不得低于人民币5839702_元，安全施工费不得作为竞争性费用，且实行标外管理。安全施工费的使用按国家和省有关规定执行，具体由承包人提出方案和预算，经监理审核、发包人批准后按方案实施进度支付。在确保工程安全措施的前提下，安全施工费和文明标化工地建设费可统筹使用。

4.9投标报价的参考依据：

（1）水利部分：

1)《浙江省水利水电工程概（预）算编制规定（2021年）》（以下简称“21编规”）。

2)《浙江省水利水电建筑工程预算定额（2021年）》。

3)《浙江省水利水电工程施工机械台班费定额（2021年）》。

4)《浙江省水利水电安装工程预算定额（2021年）》。

5)《浙江省水利工程工程量清单计价办法（2022年）》。

6)国家、行业主管部门和地方其他有关工程造价的政策和规定。

7)初步设计阶段有关报告、文件、批复资料等。

8)本阶段的招标文件、施工图纸、相关纪要。

9)现行温州市、瑞安市、浙江省其他有关补充规定。

（2）专项提升部分

1)《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。

2)《建设工程计价规范》（2018版）。

3)《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）。

4)《浙江省市政工程预算定额》（2018版）。

5)《浙江省园林绿化和仿古建筑工程预算定额》(2018版)。

6)《浙江省通用安装工程预算定额》(2018版)。

7)《浙江省建设工程计价规则》(2018版)。

8)《浙江省机械台班费用定额》(2018版)。

9)《瑞安市建设工程造价信息》

(3)其他相关定额;

(4)投标人为增加投标的竞争能力,也可自行确定定额和标准。

4.10工程量清单中的每一子目需填入单价或价格,且只允许有一个报价。

11、承包人应合理组织并妥善处理涉及场地、施工运输通道的借用等事项,所需费用列入报价中,发包人不再另行支付。

12、其它项目清单中的工程一切险:保险金额、保险费率按投保内容,暂定4.5%,具体由发包人招标确定,保险期限应不迟于完工验收前。实际保险费率按发包人按有关规定确定的保险公司约定的保险费率办理,且该费率不高于4.5%。发包人在接到保险单后,将按照实际保险单的费用直接向承包人支付;

第三者责任险:由承包人负责投保,暂定3.5%,具体由发包人招标确定。实际保险费率按发包人按有关规定确定的保险公司约定的保险费率办理,且该费率不高于3.5%。发包人在接到保险单后,将按照实际保险单的费用直接向承包人支付。第三者责任险最低投保金额为800万元/年,事故次数不限,不计免赔。

5 其它

5.1材料供应

工程建设中所需的建筑材料(除土方外)均由承包人负责采购供应,各种材料的损耗计入单价中,发包人不再另行支付。

5.2施工用电、施工用水的供应

1)施工用电:除现状水闸现有变压器可供承包人使用外,不足部分由施工单位自行解决,所需费用计入投标报价。

2)施工用水:由承包人结合工程现场条件和当地实际情况自行解决,水质应符合相关标准的规定,所需费用计入投标报价。

5.3、施工交通

本工程位于瑞安市,对外交通方便,修建施工道路(含场内及场外)所需的土地借用费、修建、维护及恢复等所有费用由承包人自行考虑,计入投标报价中,发包人不另行支付。

5.4、预制场及堆场

预制场地及堆场由承包人自行负责场地借用、场地平整、硬化、拆除、恢复等所有相关工作,费用计入相关项目的单价或总价中。

5.5临时设施场地

本工程的施工仓库、各类加工厂、施工单位办公用房、生活及福利用房、包括为建设监理单位提供的办公用房等等所需的所有用地均由承包人自行负责场地借用、场地平整、硬化、拆除、恢复等所有相关工作,费用计入相关项目的单价或总价中。

5.6弃渣场

承包人自行解决本工程的弃渣场,弃渣运距及消纳由承包人自行确定,承包人应根据本项目的特点考虑一定的风险,费用含在报价中。弃渣运输及弃渣场设置须注意环境保护及水土保持,承包人应考虑一定的风险,费用含在投标报价中。

5.7泥浆消纳

承包人自行解决本工程的泥浆消纳，泥浆消纳须满足瑞安市政有关规定，所需的泥浆消纳运费、消纳等一切费用均考虑在投标报价中，发包人不另行支付。

5.8缺土回填

本工程土方平衡后不足部分的由建设单位协调合格的城市渣土到工程内的临时堆放点，场内运输由承包人自行考虑，费用包含在相应项目的工程单价中，发包人不另行支付。

5.9本工程预留超高的工程量计入结算工程量，施工期沉损和冲损由承包人自行考虑在单价中，结算时单价不作调整。

5.10其他事项及说明

（1）水利部分：

1）现状的芦苇、植物、树根清理处理费用由承包人考虑在相应项目的工程单价中，根植土由业主单位统一处置，废弃土方由承包人自行考虑弃运处置，种植土全部考虑外购。

2）本工程混凝土采用商品混凝土，泵送或非泵送商品混凝土，由施工单位自行考虑，结算时不予调整；

3）灌注桩按有效桩长计量，钢护筒、超浇、泥浆池建拆、外运消纳、桩基检测等计入综合单价；结算时按成孔记录调整有效桩长，单价不做调整；

4）工程所需土料，结合设计方案，绿化土回填采用外购种植土。施工前对土料进行相关指标试验，运用前需满足设计要求。土料相关的取土、运输等费用全部计入单价中，不再另行支付；

5）本工程施工中所有工程所需材料及土石方的内外运输，必须遵守当地有关交通、环卫、安全、防噪声等行业管理法规的规定，行业管理部门要求办理的所有手续均应办理，并由承包人自行办理解决。承包人施工中因违反当地有关规定，引起政府职能部门罚款和停工整改，其发生的费用与损失由承包人自行承担；

6）本工程实施前承包人应对沿线范围内的道路和周围建筑物、构筑物进行周密的踏勘，并在施工前采取必要的加固措施，在施工过程中采取措施对变形进行控制，发现损坏应及时抢修，施工结束后进行必要的维修，维修结果必须经相关管理部门认可，确保沿线在影响范围内的道路和周围建筑物、构筑物的正常使用，并承担有关费用。施工期间，对周边环境和建筑物产生的影响与损害，责任由承包人承担，发包人不承担责任；

7）因施工对周边村民、建筑物、道路等造成的影响，由承包人承担全部责任。承包人应协调好与当地居民的关系，并及时处理解决与附近居民因施工引起的各种纠纷；

8）临时用地相关费用在其他项目中报价，结算时按实际面积计算（不超过63亩）；由以上内容引起的一切纠纷、事故和赔偿责任，均由承包人承担。承包人充分考虑费用并在施工临时工程报价中填报。

A、临时用地：指包括但不限于建设临时工程的用地、围堰、导流沟、弃渣场、临时堆场、砂石加工厂、临时房屋建筑、修配加工厂、临时道路等用地；

B、发包人提供的用地范围为本工程最终批复的用地范围。承包人应无条件接受现场条件。承包人超出上述范围需要使用的临时用地，均由承包人自行解决。超出本工程最终批复的用地范围的临时用地，承包人应无条件接受现场条件。超出发包人提供的用地范围，需要使用的临时用地，须按规定办理临时用地审批手续；

C、工程涉及临时用地的耕地占用税、青苗补偿、附着物补偿、土地复垦保证金由发包人缴纳，不列入投标报价；耕地临时用地补偿、林地临时用地补偿、复垦复林、租金、复耕复林方案论证费等费用由承包人负责承担。其中耕地按临时用地补偿参照《瑞安市人民政府关于印发瑞安市征收农民集体所有土地管理办法(修订)的通知》(瑞政发(2014)67号)规定；

D、临时用地占用费（包含但不限于耕地临时用地补偿、林地临时用地补偿

、复垦复林、租金等）由承包人负责承担，在不超过113亩的情况下按实际使用面积单价承包；超出113亩的，超出部分由承包人承担，发包人不另行支付，如临时用地实际费用大于10000元/亩，超出部分由承包人负责承担。临时用地的复耕复林方案论证费、临时用地占用永久基本农田选址论证报告的编制及报批、水上作业许可证办理等费用由承包人负责承担，总价包干。

- 9) 拆除水闸内的金属结构、机电设备由产权单位处置。
- 10) 水泥搅拌桩的超浇、超喷、空搅等费用摊入相应有效工程量单价中。
- 11) 电气安装部分在水利工程中的电气设备及安装工程量清单计价表中计列。
- 12) 灌注桩的小应变、超声检测等全部质量检测费用计入工程单价中，发包人不另行支付。

- (2) 专项提升部分：
 - 1) 土建部分安全文明施工费不计取，由水工部分统一计取。
 - 2) 结构部分需考虑抗震，柱、梁内钢筋按带E钢筋计入。
 - 3) 水闸部分正负0.00一下部分基础计入水工，仓库、驿站挖土计入土建。
 - 4) 土方外运暂按20km计入，消纳费根据文件计算。
 - 5) 根据设计回复，外墙做法参考23J909外墙8A、12A及10J121 附录3-2，配套做法为在23J909外墙8A、12A做法防水层之及上层做法之间插入保温做法，23J909外墙8A做法在2、3之间插入保温层；23J909外墙12A做法在3、4之间插入保温层。
 - 6) 根据财审计意见，采用一般脚手架。
 - 7) 根据设计回复，内装饰按照装饰做法表内标注图集计入清单，以图集为准。
 - 8) 驿站陶瓷地砖防水地面做法（参图集23J909地D23）中未注明防水层做法，按照图纸装饰做法表内同房间墙面防水做法计入，做1.5厚合成高分子防水涂料。
 - 9) 根据设计回复，清单内涂料、腻子边数暂按3遍计入。
 - 10) 根据设计回复，清单内未注明的地砖暂按防滑砖计入。
 - 11) 根据设计回复，电动装置一拖二，手动开启一拖一。
 - 12) 根据设计回复，瓦材质为沥青瓦，尺寸采用通用的1000mm*333mm, 或甲方自定。
 - 13) 根据设计回复，青色仿古劈离砖规格为150*300。
 - 14) 根据设计回复，未注明地砖为防滑地砖。
 - 15) 根据设计回复，不锈钢门均采用不锈钢304规格，窗户采用90系列窗框，清单内成品木夹板百叶平开门及成品木夹板平开门均为复合门。
 - 16) 根据设计回复，石膏板天棚需要考虑腻子，同墙面做法。
 - 17) 根据设计回复，灌注桩采用回旋钻。
 - 18) 由于无幕墙详图，设计回复需厂家二次深化设计，预算龙骨暂按一平方15kg计入，铝单板暂按氟碳喷涂考虑。

19) 主要建筑装饰材料推荐品牌表如下：
品牌一览表备注序号名称品牌 1外墙涂料，真石漆、无机涂料、乳胶漆立邦、多乐士、华润或相当于 2瓷砖,地砖诺贝尔、斯米克、东鹏（瓷砖）、亚细亚或相当于 3铝板乐思龙、阿姆斯壮、新大宇或相当于 4防水卷材/防水涂料上海台安“月皇”、东方雨虹、江苏威达或相当于 5铝单板/仿木纹铝板深圳方大、蓝天七色、广州金霸、东莞金边或相当于 6铝型材中铝、凤铝、兴发、广亚（铝业）或相当于 7青色仿古劈离砖诺贝尔、斯米克、东鹏（瓷砖）、亚细亚或相当于 88-10厚彩色

釉面砖诺贝尔、斯米克、东鹏（瓷砖）、亚细亚或相当于