

平阳县新湖学校扩建工程招标公告

1. 招标条件

平阳县新湖学校扩建工程已由平阳县发展和改革局以平发改投资〔2024〕187号批准建设，建设资金来自县财政统筹，出资比例为100%，项目业主为平阳县新湖学校，招标人为平阳县新湖学校，委托代理机构为浙江华谷建设管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程概况：本项目立项总投资3801.9万元，其中工程费用3463.3万元。建设规模：项目总用地面积为5842平方米，其中绿化面积1170平方米；新建学生宿舍楼总建筑面积7700平方米，其中1#、2#宿舍楼建筑面积均为3850平方米，以及其他附属配套设施。建设地点：平阳县海西镇西湾围涂区块A-A2-24-01地块，新湖西湾横山大道南侧、新洲路东侧。

2.2 招标范围：建设内容包括但不限于：宿舍土建、装修、水电安装、智能化及室外附属等（具体以工程量清单及施工图纸为准）。本次招标建安工程造价约32604796元。

2.3 施工总工期：360日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☒是

2.5 是否专门面向中小企业预留 ☒是

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

☒2.6.1本标段整体面向中小企业；

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；（（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态，证明要求：核查发布日期为投标截止日当周或前一周的任一个周一）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3本次招标☒不接受联合体投标；

3.4面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.5拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

（三）其他：

3.6投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.7投标人及其拟派项目负责人自2022年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.8投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.11省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4.2 采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网平阳分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>)。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网平阳分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>)自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025年4月16日09时00分，电子招标投标交易平台：温州市公共资源交易网平阳分网（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>）。

7. 联系方式

招标人：平阳县新潮学校	招标代理机构：浙江华谷建设管理有限公司
地 址：平阳县海西镇西湾围涂区块A-A2-24-01地块，新湖西湾横山大道南侧、新洲路东侧	地 址：浙江省温州市平阳县昆阳镇新湖四季果岭9-101
联系人：王老师	代理人：林先生 电 话：15706798938
电 话：19858769639	造价负责人：叶先生 电 话：13567603802
行政监督部门：平阳县住房和城乡建设局	
地址：平阳县昆阳镇人民路375号规划建设大楼	
联系方式：0577-63183661	

2025年3月24日