

平阳县万全镇体育中心建设工程（一期）招标公告

1. 招标条件

平阳县万全镇体育中心建设工程（一期）工程已由平阳县发展和改革局以平发改投资[2023]26号、平发改投资[2025]3号文件批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为国有100%，项目业主为平阳县万全新农村建设投资有限公司，招标人为平阳县万全新农村建设投资有限公司，委托代理机构为浙江省工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的平阳县万全镇体育中心建设工程（一期）施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目工程概算34084.29万元，其中建安工程造价29063.08万元，建设规模：总用地面积19989平方米，总建筑面积36345平方米；其中地上建筑面积为18580平方米，包括训练用房建筑面积2000平方米、电子竞技馆建筑面积1800平方米、游泳馆建筑面积3500平方米、健身房建筑面积1100平方米、攀岩馆建筑面积330平方米、综合馆建筑面积5700平方米、管理用房建筑面积1540平方米、设备及辅助空间建筑面积2250平方米、非机动车库建筑面积360平方米；地下建筑面积17765平方米，包括人防建筑面积1145平方米、非人防建筑面积16620平方米；机动车停车位320辆，其中地上车位17辆、地下车位303辆；非机动车停车位 366 辆；建设地点：平阳县万全镇经六路以东、纬五路以北。

2.2招标范围：本工程红线范围内的建筑（包含地下室、基坑支护）、结构、给排水、电气、消防、暖通、防水、装饰装修、外立面、电梯、充电桩、泳池（含设备安装）、光导管工程、体育照明、抗震支架、室外工程、弱电智能化等工程施工，其中游泳馆最大跨径50米（具体以工程量清单及施工图纸为准），本次招标控制价金额为260715948.00元。

2.3施工总工期：520日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☒否

2.5 是否专门面向中小企业预留 ☒否

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☒3.1具备建筑工程施工总承包一级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），证明要求：核查发布日期为投标截止日当周或前一周的任一周一）

☒3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3 本次招标☒不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.4拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，☒同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

（三）其他：

3.5投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.6投标人及其拟派项目负责人自2022年01月01日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.7投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.8投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.10省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2☒采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网平阳分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>)。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网平阳分网(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229666969/index.html>)自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年 4 月 1 日09时00分，电子招标投标交易平台：温州市公共资源交易网平

7. 联系方式

建设单位：平阳县万全新农村建设投资有限公司	招标代理机构：浙江省工程咨询有限公司
地 址：平阳县万全镇	地 址：杭州市古墩路701号紫金广场A座7楼
联系人：张工	联系人：贺工、周工
电 话：0577-63570093	电 话：18668037675

行政监督部门：平阳县住房和城乡建设局

地址：平阳县昆阳镇人民路375号规划建设大楼

联系方式：0577-63183661

2025年 3 月10日