

# 中国电信温州分公司洞头瓠江口电信综合楼建设项目招标公告

## 1.招标条件

中国电信温州分公司洞头瓠江口电信综合楼建设项目已由海经区发改应急局（统计局）以浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表（项目代码：2406-330355-04-01-551206）批准建设，建设资金来自自有资金，出资比例为100%，项目业主为中国电信股份有限公司洞头分公司，招标人为中国电信股份有限公司洞头分公司，委托代理机构为浙江恒杰工程管理有限公司，监督部门为温州海洋经济发展示范区资规住建局。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目总投资为2749万元。其中工程费用2043万元。本项目总建筑面积4690平方米，其中地上建筑面积为3315平方米；地下建筑面积为1375平方米。地上一层为营业厅和油机房、二楼三楼为机房、四楼五楼为办公、会议室等。建设地点：项目位于温州市海经区半岛起步区C-05c地块。

2.2 招标范围：包含建筑工程、安装工程等，具体以工程量清单及图纸为准。

2.3 施工总工期：400日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☒否

## 3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）。

3.2 具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3 本次招标☒不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.4 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.5 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.6 投标人及其拟派项目负责人自2021年11月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.7 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.8 投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.9 投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.10 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

## 4.招投标方式

4.1 公开招标。

4.2☒不采用评定分离。

## 5.招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网-电子交易平台（网址：<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>）。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网-电子交易平台（网址：<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>）自行下载招标

文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前。

5.4 未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）。

6.投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年12月18日09时30分，电子招标投标交易平台为温州市公共资源交易网-电子交易平台（网址：<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>）。

6.2 逾期上传的投标文件，招标（代理）人不予受理。

7.联系方式

招标人：中国电信股份有限公司洞头分公司

地 址：温州市洞头区北岙街道霞晖大道68号-1

联系人：王先生

电 话：15305772603

代理机构：浙江恒杰工程管理有限公司

地 址：温州市鹿城区黎明西路236号国际贸易中心29楼

联系人：俞工

电 话：15088585373