

苍南县文旅数字综合体项目-幕墙工程答疑及补充001号文件

各投标人：

根据苍南县文旅数字综合体项目-幕墙工程（招标编号：A3303010410004110001001）招标文件（以下简称“招标文件”）规定，招标人发布答疑补充文件是对招标文件的补充和修改，应优先于招标文件阅读。

一、答疑部分

1、投标文件分为四个部分，招标文件也提供了相对应的封面，其中招标文件P101页“投标文件总封面”，请问此次投标是否无需提供，如需提供，请明确提供于投标文件哪个部分？

答：根据系统软件要求进行编制，在标书汇总的时候提供。

2、招标文件P133页第二条“信用评价等级情况”，此网站只能查询到总承包企业的信用评价登记，专业承包单位查询不到，请问是否取消此条内容？如不是，请明确。

答：本项目对“信用评价等级情况”不作评分要求。

3、招标文件P9页资信标组成部分和招标文件P133页资信标组成部分有出入，请问以哪个组成部分编制？

答：该项为投标文件资信标部分，投标人可根据招标文件资信标评分要求自行考虑。

4、本项目陈述和答辩，是否为拟派项目负责人开标当天书面答复评标委员会拟定的相关问题即可，无需准备其他资料？

答：拟派项目负责人开标当天书面答复评标委员会拟定的相关问题即可，需携带单位授权委托书（格式自拟）及身份证原件。

5、请问招标文件中要求提供的业绩，是否都需在全国建筑市场监管公共服务平台或浙江省建筑市场监管公共服务系统平台上录入才认可？

答：根据招标文件第二章投标人须知-投标人须知前附表-3.7.3（3）要求提供。

6、关于投标文件中授权委托人或项目经理签字是否可以打印签好字后导入系统后签章即可？如不是，请明确。

答：签好字后导入系统后即可。

7、资格审查中的联合体协议书、中小企业声明函此次投标无需提供，请问投标文件是否无需提供此两项内容，如需提供，是否提供格式，无需填写内容即可？

答：本项目对这两项内容不做要求。

8、施工专业承包工程竣工验收报告是否包括不限于：分部或子分部工程质量验收记录或专业工程验收记录或单位（子单位）工程质量竣工验收记录、幕墙工程竣工验收报告（须至少含监理单位盖章，施工总承包单位或建设单位盖章）或建设行政主管部门出具的竣工验收证明？

答：施工专业承包工程竣工验收报告是指：分部或子分部工程质量验收记录或专业工程验收记录（须至少含监理单位盖章，施工总承包单位或建设单位盖章）或建设行政主管部门出具的竣工验收证明。

9、本项目现场能否提供幕墙分包办公、住宿场地；

答：办公、住宿场地由中标单位自行解决。

10、本项目是否需要做视觉样板，样板面积为多少，后期是否需要拆除；

答：需要做视觉样板，约10平方米，后期需要拆除。

11、请贵司提供总包的平面布置图。

答：详见附件。

12、为了编制标书的图文并茂，请贵司提供本工程多角度建筑效果图及三维模型（SU或犀牛）。

答：由投标人根据施工图纸自行编制。

13、请贵司提供总包进度计划（包含土建结构封顶时间、塔吊及施工电梯拆除时间、脚手架拆除时间）。

答：由投标人根据实际情况进行编制，如有需要自行前往项目部踏勘。

14、本项目工期要求为240日历天，贵司可否明确幕墙具体的开竣工时间。

答：具体实际以为土建结构进度情况，再进行确定。

15、本项目总承包服务费是否需要考虑？

答：不需要。

16、本项目主要材料是否能进行调差？

答：按照招标文件执行。

17、资信评审要素表中，项目负责人的业绩没有具体业绩类型要求，招标文件第11页业绩证明文要求中提到了本次招标公共建筑定义，请问项目负责人的业绩是否有具体业绩类型要求，住宅类业绩是否能符合要求？如果业绩中包含学校跟住宅，是否能符合，若符合需要提供什么证明文件？合同范围中同时包含幕墙、铝合金门窗是否认可？

答：项目负责人业绩类型为公共建筑，住宅业绩不符合要求；业绩中包含学校跟住宅不符合要求；业绩中幕墙面积要达到评分细则要求。具体要求根据资信评审要素表及投标人须知-投标人须知前附表-3.7.3（3）要求提供。

二、补充部分

1. 因软件3.0系统补丁，本项目需后台更新。

三、本补充文件未涉及的其他内容按原招标文件执行。

苍南县旅游投资集团有限公司

建经投资咨询有限公司

2024年6月5日