

温州市南塘西片区文化旅游设施提升工程（C16地块、C17地块、C31地块、C32地块、C33地块、C34地块、C36地块）招标文件的澄清（答疑）、修改、补充（一）

一、招标文件澄清（答疑）部分：

1、牵头公司（甲），与乙公司联合体（乙公司业绩是和别人（丙）联合体的业绩）这样的联合体业绩可以参加投标么？ 如果可以：假如甲和乙已经联合体了这个业绩了。丙和另一个公司联合体也是这个业绩这样投标会废止么？

答：提供符合招标文件要求的业绩即可。

2、联合体投标标文要求以牵头人信用为主，按以往或上月的标文可以以联合体中任意一方信用分高的为准，是不是可以？

答：按招标文件执行。

3、本项目接受联合体投标并且采用评定分离方式，评定分离的定标程序中是否有考虑本项目所在地区的经济指标因素及本工程涉及的相关税款办理？在联合体协议书里是不是需要明确本项目产值申报及税收缴纳由联合体单位中的本地企业代为办理？

答：按二、招标文件修改部分的第2点、第3点执行。

4、本项目由承担园林绿化工程施工工作的单位提供投标业绩，牵头单位为承担建筑工程施工工作的单位，此要求是否限制了一部分园林企业，牵头人是否需要园林绿化施工单位牵头。如不需要，投标人资格要求中投标人需具备建筑工程总承包三级、市政公用工程总承包三级及园林绿化工程施工履约能力的企业，因园林绿化工程无信用分等级，资信标里是否可以由房建信用分或市政信用分，两者取高者计分即可？

答：按招标文件执行。

5、招标文件-招标公告-3.投标人资格要求-（一）投标人：☑3.3投标人（联合体投标的，指承担园林绿化工程施工工作的联合体成员）自2019年7月1日以来☑完成过单个施工合同金额在1500万元及以上的公共园林景观绿化或住宅小区园林景观绿化（不含厂房、道路、公路园林景观绿化）或综合性公园项目的施工项目业绩。问：若本项目的园林绿化工程由两家联合体施工成员共同施工，是否其中任意一家施工成员提供以上业绩即可？

答：是，提供符合招标文件要求的业绩即可。

6、招标文件-招标公告-3.投标人资格要求-（二）拟派项目负责人-3.5拟派项目负责人须同时具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格和市政公用工程专业二级及以上建造师执业资格，1人同时具备上述资格或2人具备上述2项资格。☑同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如为联合体投标的，承担建筑工程施工工作的联合体成员应配备建筑工程专业一级建造师，承担市政公用工程施工工作的联合体成员应配备市政公用工程专业二级及以上建造师。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；问：若本项目的市政工程由两家联合体施工成员共同施工，是否其中任意一家施工成员拟派项目负责人即可？

答：是。

7、招标公告中“（三）其他：”的“3.9-3.13”投标文件是否需要提供，如需提供请提供网址。

答：不需要提供相应查询截图。

8、本项目投标阶段是否仅提供项目负责人（项目经理）即可，其他项目管理人员待中标后提供？负责园林绿化施工的成员方是否需要提供项目负责人，投标函中项目负责人填写谁？

答：（1）投标阶段提供的人员按投标人须知前附表3.5资格审查资料的要求执行。（2）按投标人须知前附表10.9款中第1点和第3点执行。

9、投标文件总封面、商务标封面及目录、技术标封面及目录、资格审查文件封面及目录上传至新点投标软件哪一个板块，请明确？

答：投标文件总封面、商务标封面及目录上传至“商务标其他材料”，技术标封面及目录无须提供，资格审查文件封面及目录上传至“资格审查其他材料”。

10、本项目投标函附录中“合同条款号”、“优于招标条件（如有）”这两栏是否需要填写？

答：各投标人可自行编制。

11、招标文件中投标报价扉页中的编制人，是否需要加盖编制人造价人员专用章及签字？如不需要，是否空着即可？

答：本项目无要求。

12、P4“第一章招标公告”：第3条“3.投标人资格要求”3.3投标人业绩要求，若提供工程总承包（EPC）业绩是否需要提供联合体协议书？

答：按招标文件执行。

13、招标文件P4（三）其他：3.9-3.13部分内容已在P137六、投标承诺书中由投标人作出相应的承诺，3.9-3.13部分内容是否不需要另行提供证明资料？

答：不需要提供相应查询截图。

14、招标文件P103中投标报价扉页中的编制人处是否需要加盖编制人造价人员专用章及签字？如不需要，是否空着即可？

答：本项目无要求。

15、本项目投标阶段是否仅需提供项目负责人、企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）即可？其他人员是否中标后提供？

答：是，其他人员可中标后配备。

16、若是联合体投标，招标文件P136中五、授权委托书是否只需要联合体牵头方提供即可？委托代理人可否为联合体成员的人员？

答：授权委托书仅须联合体牵头方提供即可，委托代理人可为联合体成员方的人员。

17、为了避免恶性竞争，本项目建议设置风险控制价。

答：按招标文件执行。

18、本项目投标工具中，技术标仅支持上传doc和docx格式文件，不支持pdf格式文件，为了避免word或WPS文件出现跳页之类的问题，是否可以增加PDF格式文件？

答：按投标工具的要求上传。

19、招标文件P11中，3.7.3（2）电子投标文件的制作，技术标为暗标，技术标的正文总页数不得超过40页。招标文件P115提供了技术标封面格式。请问：（1）技术标是否要按P115设置技术标封面？若要提供，因技术标为暗标，现招标提供的是PDF版，为防止各个单位制作有偏差，请提供技术标封面WORD版。（2）技术标的总页数不得超过40页是否包括技术标封面？

答：无须提供技术标封面。

20、本项目为评定分离项目，是否需提供定标资料？若要提供，请明确提供哪些定标资料？上传至投标工具中哪个模块？

答：无须提供。

21、本项目技术标采用暗标形式，请问对一级、二级、三级标题的格式与形式有无具体要求？

答：按投标人须知前附表3.7.3（2）的要求执行。

22、在标书的相应条款中规定：（3.3条投标人（对于联合体投标，指的是参与园林绿化工程施工的联合体成员）自2019年7月1日起，应至少完成过一项合同金额不低于1500万元的公共园林景观绿化或住宅小区园林景观绿化项目（不包括厂房、道路、公路园林景观绿化项目）的施工项目业绩。）疑问解答： 1：所指的“不包括厂房、道路、公路园林景观绿化项目”，是否特指住宅小区园林景观绿化项目的业绩？ 2：若住宅小区园林景观绿化项目业绩资质包含市政资质与园林绿化，此类业绩是否满足要求？

答：符合招标公告第3.3款业绩要求的施工专业承包工程或施工总承包或工程总承包业绩均认可。

23、为避免恶性竞争，本项目是否设置风险控制价？

答：按招标文件执行。

二、招标文件修改部分：

1、原招标文件投标人须知前附表3.7.3（2）款技术标暗标编制要求中第（2）点更正为“（2）技术标（施工组织设计）正文应采用A4纵向幅面，页边距为上、下各2.54厘米，左右各3.18厘米。不得设置封面、目录、页眉、页脚或页码。不得设置底纹、水印或背景色。”

2、原招标文件投标人须知前附表1.4.2（4）款作如下修改：

条款号	条款名称	编列内容
1.4.2（4）	联合体投标其他要求	1. 招标人支付项目各项费用的约定： （4）其他约定： <u>详见联合体协议书</u> 。

3、原招标文件投标文件资格审查资料格式“二、联合体协议书”中增加“本项目产值申报企业为：_____；税收缴纳方式：_____。”

三、招标文件中如有与本补充文件不一致的地方，均以本补充文件为准，其他参照招标文件执行。

（以下无正文）

温州市名城建设开发有限公司

温州市建设工程咨询有限公司

2024年11月29日