

招标文件答疑（澄清）公告

致各投标人：

一、答疑部分

1、监理大纲为暗标，不得出现任何的图或表，是否应删除投标文件制作软件中“附图或附表”这一节点？投标文件制作软件中监理大纲既有整个上传的节点，又有分开上传的节点，是否以整个上传的节点为准，分节点无需上传？

答：电子标书中“附图或附表”和“视频”这两个节点已删除，请投标人自行下载。以分开上传的节点为准。

2、请问：园林岗位监理工程师，除了园林工程相关专业职称和满足要求的社保、身份证外，是否还需要提供其他监理类证书？

答：无需提供其他监理类证书。

3、招标文件P14业绩证明材料：（1）业绩证明材料应同时提供 ①中标通知书或监理合同； ②施工合同及已标价工程量清单除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章或工程价款最终结算凭证 ③工程验收证明材料：提供以下证明材料之一即可：1）竣工验收备案表，2）竣工验收意见（至少须含建设、施工、监理、设计单位四方主体盖章）；3）建设行政主管部门出具的竣工验收证明；（2）上述业绩中的建设规模和特征需从以上某项资料中得到明确体现，如无法体现的，以立项文件、扩初批复文件、规划许可证、施工图审查合格书等证明材料，仍无法体现的，可以提供全国或浙江省建筑市场监管公共服务系统发布的信息网页截图（如不一致以浙江省系统信息为准），否则该业绩证明不予认可。问题：已标价工程量清单大多数实际情况建设单位不会盖章，项目已经竣工验收再找甲方盖章十分困难。关于业绩证明材料第②条：提供施工合同及建设单位和造价咨询单位共同盖章的概算审核报告是否能够予以认可

答：招标文件P14业绩证明材料:原：②施工合同及已标价工程量清单除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章或工程价款最终结算凭证。修改为：②施工合同（或施工中标通知书）及已标价工程量清单（或工程价款最终结算凭证）除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章。（证明材料中已有建设单位公章原件扫描，无须加盖建设单位公章）

4、招标文件P14业绩证明材料：（1）业绩证明材料应同时提供 ①中标通知书或监理合同； ②施工合同及已标价工程量清单除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章或工程价款最终结算凭证 ③工程验收证明材料：提供以下证明材料之一即可：1）竣工验收备案表，2）竣工验收意见（至少须含建设、施工、监理、设计单位四方主体盖章）；3）建设行政主管部门出具的竣工验收证明；（2）上述业绩中的建设规模和特征需从以上某项资料中得到明确体现，如无法体现的，以立项文件、扩初批复文件、规划许可证、施工图审查合格书等证明材料，仍无法体现的，可以提供全国或浙江省建筑市场监管公共服务系统发布的信息网页截图（如不一致以浙江省系统信息为准），否则该业绩证明不予认可。问题：已标价的工程量清单建设单位一般不会直接在上面盖章，提供建设单位、监理单位、造价咨询单位、施工单位共同盖章的进度支付审批表及附件，可以客观反映各个分部工程的造价。建议第②条修改为：施工合同及已标价工程量清单除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章或工程价款最终结算凭证或建设单位、监理单位、造价咨询单位、施工单位共同盖章的进度支付审批表及附件。恳请招标人考虑客观情况，予以认可。

答：招标文件P14业绩证明材料:原：②施工合同及已标价工程量清单除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章或工程价款最终结算凭证。修改为：②施工合同（或施工中标通知书）及已标价工程量清单（或工程价款最终结算凭证）除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章。（证明材料中已有建设单位公章原件扫描，无须加盖建设单位公章）

5、凡本补充文件与招标文件不一致之处，均以本补充文件为准，招标文件中其他内容不变。

温州园博园建设发展有限公司

浙江中际工程项目管理有限公司

2024年12月6日