

龙港市海洋经济带建设项目一期一港味人鲜农产品产业园区（一标段）的答疑补充文件001

各投标人：

根据龙港市海洋经济带建设项目一期一港味人鲜农产品产业园区（一标段）（招标编号：A3303010410005351001001）（以下简称“招标文件”）规定，招标人发布招标答疑与补充文件，是对招标文件的补充和修改，应优先于招标文件及相关附件阅读。

一、答疑

1. 该项目设置的业绩过高，导致龙港本地多数企业无法参与该项目，不利于本地企做大做强，建议取消该业绩的设置。

答：考虑项目公平性及让更多单位能参与到该项目投标的充分竞争性，已对该部分内容进行修改，详见招标文件修改部分内容。

2. 资信分的设置中要求投标人自2020年1月1日起至今完成过（完成时间以竣工验收材料出具时间为准）单个合同金额≥15000万元的房屋建筑工程（住宅工程除外）施工业绩，每个得1分，最高得1分。龙港本地符合该项目资质要求的企业成立时间都在近两年，符合业绩要求的合同金额项目普遍都是这一两年开工的，都处于在建状态。建议将该条件设置修改成已承接过单合同金额15000万元以上的房屋建筑工程，或取消此条加分项。

答：考虑项目公平性及让更多单位能参与到该项目投标的充分竞争性，已对该部分内容进行修改，详见招标文件修改部分内容。

3. 1、投标人须知前附表中，3.7.3（3）条款中，要求项目负责人业绩不接受中标通知书或工程合同、工程竣工验收文件体现的项目负责人不一致的业绩。请明确本项目对项目负责人业绩是否有相关要求。 2、投标文件制作工具中并没有定标材料的上传模块，请问定标材料是否跟本次投标文件一起上传，如需上传，请明确上传至哪个模块中。 3、招标文件中并未明确BIM视频格式，请明确。

答：1. 项目负责人业绩不做要求。

2. 无需上传定标材料。

3. 视频格式能在一般电脑上播放即可。

4. 招标文件中未明确BIM视频的格式，请明确视频格式，RMVB、MP4、AVI等格式是否都可以？

答：视频格式能在一般电脑上播放即可。

二、招标文件修改

1. 招标文件投标人须知前附表3.7.3（2）增加内容“其他：技术标编制要求：技术标建议采用A4规格编制，总体页数不超过100页，如采用A3规格编制总体页数不超过50页（包含封面、目录和图表），评标委员会可以对超过部分不予评审。”
2. 招标文件招标控制价及最高限价作如下调整

调整前	调整后
☑1. 最高投标限价 489628978元。 ☑2. 其他：招标控制价532205411元。 。	☑1. 最高投标限价528126829元。 ☑2. 其他：招标控制价574050902元 。

3. 删除招标文件资信标相关内容，本项目不含资信标
4. 本项目清单内容及图纸调整，以上传的最新版清单图纸为准，详见答疑澄清文件。
5. 招标文件投标截止时间及保证金截止时间修改为2025年3月14日9:30分。

三、原招标文件与本招标答疑不一致的,以本招标答疑文件为准，其余未尽事宜按原招标文件执行。

龙港市产业科技发展集团有限公司

浙江华浦工程管理有限公司

2025年2月25日