

“温州绿心·生态三垟”生态环境导向的开发（EOD）项目-温州生态园三垟湿地西入口配套及地下人防工程监理招标公告

A3303010410005057001001

1. 招标条件

本招标项目“温州绿心·生态三垟”生态环境导向的开发（EOD）项目-温州生态园三垟湿地西入口配套及地下人防工程已由生态园发改和文化旅游局以赋码2020-330391-48-03-162041批准建设，项目业主为温州生态园基础设施建设有限公司，建设资金来自自有资金，出资比例为100%，招标人为温州生态园基础设施建设有限公司，委托代理机构为浙江金穗工程项目管理有限公司，监督机构为温州生态园管理委员会招投标管理办公室。项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目地点：本项目位于三垟湿地公园西入口南侧，西接温瑞大道。

2.2 建设规模：总用地面积为21699.9平方米。本次建设总建筑面积22649.24平方米，地上建筑面积8780平方米，地下建筑面积13869.24平方米，建筑占地面积6836.37平方米；建设内容包括地下室、桥梁、景观、绿化、服务用房等；本工程概算26610万元，其中建安工程费用18360万元。

2.3 招标范围：本工程范围内的施工、缺陷责任期内的保修等全过程监理。主要包括建筑工程、变配电工程、装修工程、安装工程、室外工程等所有工程的监理服务。

2.4 监理服务期限：本次监理服务期为本工程的施工图设计、施工工期，直至所有工程综合验收合格并资料移交备案且办理竣工结算审核完毕至质量保修期结束为止。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、试验检测仪器设备方面具有相应的监理能力，且具有独立法人资格的监理企业。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 投标人拟派总监理工程师须具有注册在投标人单位的国家注册监理工程师证书，注册专业为房屋建筑工程，允许拟派总监理工程师：b零个在监项目。

3.4 其他要求：/。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请予本公告发布之日起至投标截止时间前，通过CA锁在（温州市公共资源交易网（网址：<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>））网上下载招标文件及其他资料。（未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678262/index.html>）。

4.2 本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在温州市公共资源交易网（网址：<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>）上发布信息向所有投标人公告。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间为2024年12月9日09时30分，投标人应在截止时间前通过温州市公共资源交易网（网址：<https://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/>）递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网上发布。

7. 联系方式

招标人：	温州生态园基础设施建设有限公司	招标代理	浙江金穗工程项目管理有限公司
地 址：	温州生态园总部经济大楼（温州大道1525号）	机 构：	
联系人：	黄先生	地 址：	温州市鹿城区车站大道75号金麟花苑商务楼3-4楼
电 话：	0577-86676928	联系人：	王先生
邮 箱：	/	电 话：	0577-86511719/15158555213
		邮 箱：	406324231@qq.com