

# 浦东文化礼堂建设项目

## 施工招标公告

项目编号：YJ2024070

### 1. 招标条件

浦东文化礼堂建设项目已由永嘉县发展和改革局以项目代码2109-330324-04-01-547229批准建设，建设资金来自自筹，项目出资比例为 100%，项目业主为 永嘉县东城街道浦东村股份经济合作社，招标人为 永嘉县东城街道浦东村股份经济合作社，委托代理机构为 温州市中管工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

#### 1. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本工程为浦东文化礼堂建设项目，建设地点位于永嘉县东城街道浦东村，本次工程建筑层数：地上3层，地下1层，地上建筑面积2633.73平方米，地下建筑面积196.42平方米，结构类型:框架结构。预算价约5282013.26元。具体以审查的施工图和工程量清单为准。

2.2招标范围：本工程主要建设内容包括土建工程、安装工程等工程。具体以审查的施工图和工程量清单为准。

2.3施工总工期：180日历天。

### 3. 投标人资格要求

#### （一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；对应资质在“浙江建筑市场监管公共服务系统”上资质核查动态核查结果处于“合格”状态;并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有省级建设行政主管部门颁发的有效的“三类人员”A类证书；

3.3业绩要求：/

3.4本次招标 不接受 联合体投标。

#### （二）拟派项目负责人：

3.5拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 **建筑工程专业的注册二级及以上**建造师执业资格，同时具有有效的安全生产管理人员B类证书，未担任其他在建建设工程项目的项目负责人。

如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

#### （三）其他：

3.6投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.7投标人及其拟派项目负责人自2021年01月01日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.8投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.11省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

### 4. 招投标方式

4.1公开招标。

### 5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放于（网址为“（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）”）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录“温州市公共资源交易网-永嘉县分网<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>”自行下载招标文件。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”。

5.3招标文件网下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前。

5.4发布公告的媒介：本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网-永嘉县分网（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>”）上发布。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年1月10日09时30分，本工程采用远程不见面开标的模式，所有投标文件采用电子格式由各投标人在投标截止时间前自行在温州市公共资源交易网-永嘉县分网（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）选择“用户登录”-“选择相应上传文件”栏目进行上传，网上直接提交。

6.2逾期上传的投标文件，招标（代理）人不予受理。

7. 联系方式

招 标 人： <u>永嘉县东城街道浦东村股份经济合作社</u>	招标代理机构： <u>温州市中管工程咨询有限公司</u>
地 址： <u>永嘉县</u>	地 址： <u>永嘉县北城街道环城西路791号</u>
联 系 人： <u>叶先生</u>	联 系 人： <u>李先生</u>
电 话： <u>13777701801</u>	电 话： <u>13777716379</u>

-  
-  
-

永嘉县东城街道浦东村股份经济合作社  
温州市中管工程咨询有限公司  
2024年12月17日