

筱村镇徐岙底智慧乡村基础设施配套项目EPC工程总承包招标公告

1. 招标条件

筱村镇徐岙底智慧乡村基础设施配套项目EPC工程总承包已由 泰顺县发展和改革局以泰发改审字〔2024〕249 号、泰发改审字〔2024〕296 号批准建设，建设资金来自上级补助及县财政统筹，出资比例为财政资金100%，项目业主为泰顺县文化和广电旅游体育局，招标人为泰顺县文化和广电旅游体育局，委托代理机构为温州创科工程管理有限公司，行政监督部门为泰顺县住房和城乡建设局。项目已具备招标条件，现对该项目的筱村镇徐岙底智慧乡村基础设施配套项目EPC工程总承包的工程总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

- 2.1项目概况：本项目投资估算1850万元，工程概算1849.22万元，其中建安工程造价 1606 万元，建设规模：项目主要建设内容为儿童乡村美育基地改造提升及配套约2000平方米，共富工坊改造提升约3300平方米，景观提升，河道整治，水系恢复，道路及照明提升，古道及驿站修复，增加VI系统、智慧消防与监控系统等。建设地点：泰顺县筱村镇徐岙底村。
- 2.2本次招标范围：本项目主要包含修缮及装饰装修，景观及基础配套提升等建设内容。建筑修缮及装饰装修主要建设内容为将举人府改造提升为儿童乡村美育基地，改造面积约2000平方米，将灰斗群改造提升为社区共富工坊，改造提升建筑面积约1300平方米。景观及基础配套提升主要建设内容为人行步道、非机动车道及滨水步道等道路提升，新乡民区、举人府及灰斗区（处于省级历史文化名镇核心保护区内）景观节点改造提升，驿站、山门及生态池塘等配套建设，VI系统，智慧消防与监控系统。本工程所需的初步设计的深化、施工图设计、施工图审查、所有材料及设备的采购、保管与安装、施工、竣工验收和工程缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务，以及所有工程管理过程和成果的提供等。本次招标控制价1591.8323 万元。
- 2.3计划总工期：365日历天（其中设计部分合同签订后45日历天内完成施工图设计与施工图审查；施工图建筑安装工程费编制成果文件须在施工图审查完成后30日历天内完成）。
- 2.4其他： 招标人根据项目需要自行增加。
- 2.5 是否属于政府采购工程 ☐是 ☒否
- 2.6 是否专门面向中小企业预留 ☐是 ☒否 （不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）
- 2.7 专门面向中小企业预留的实施方式
- ☐2.7.1本标段整体面向中小企业；
- ☐2.7.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。
3. 投标人资格要求
- （一）投标人：
- 3.1同时具备①②资质的企业或由具备①②资质的企业组成联合体，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力；①工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑行业设计乙级及以上资质；②建筑工程施工总承包三级及以上资质。（承担施工任务单位对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）
- 3.2本次招标(☒接受/☐不接受)联合体投标。 ☐联合体投标的，应满足下列要求：
- 3.2.1项目负责人由牵头单位人员委派；
- ☒3.2.2组成联合体的单位不超过 2 个；
- 3.2.3联合体的各专业资质等级，根据联合体协议书约定的专业分工认定，相同专业单位组成的联合体，按照承担相应专业工作的资质等级较低的单位确定；
- 不同专业单位组成的联合体，按照联合体协议分工所承担的专业工作对应各自的专业资质认定；
- ☒3.2.4其他：联合体牵头人须由具备建筑工程施工资质的单位担任。
- ☒3.3具备有效的企业安全生产许可证（联合体投标的，承担施工工作的联合体成员均应提供）；
- ☐3.4自___/___年___/___月___/___日以来承接过/完成过（与发包工程相类似的 设计、施工或者工程总承包业绩均可作为资格条件业绩）业绩；

☒3.5企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，承担施工工作的联合体成员均应提供）；

☐3.6面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人、设计负责人、施工负责人（建造师）：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的☒ 二级及以上注册建造师（建筑工程专业）执业资格；☐ / 高级专业技术职称，☒ 投标人拟派的项目负责人可兼任施工负责人，☒同时具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，承担施工工作联合体成员拟派项目负责人的须提供）；

3.8拟派设计负责人具有二级及以上注册建筑师资格。联合体投标的，设计负责人须由承担设计工作的联合体成员委派；

☒3.9拟派施工负责人（建造师）具有二级及以上注册建造师（建筑工程专业）资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书（联合体投标的，施工负责人须由承担施工工作的联合体成员委派）；

3.10如拟派项目负责人或施工负责人在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任工程总承包项目负责人、施工负责人（含工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人或施工负责人的身份参加本次投标；

☐3.11 /。

（三）其他：

☐3.12专职安全生产管理人员具有对应有效的安全生产考核合格证书，配备人数/个。联合体投标的，专职安全生产管理人员须由承担施工工作的联合体成员委派；

3.13投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人未被列入建筑市场失信黑名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.14投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人自2022年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.15投标人及其拟派项目负责人、施工负责人、设计负责人自2022年1月1日起至投标截止日止未被列入失信被执行人名单；

3.16投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息

公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.17投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联

合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.18省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

☐3.19 /。

4. 招标文件的获取

4.1本项目招标文件及其相关附件和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下

载方式发放 温州市公共资源交易网泰顺分网（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678448/index.html>）；

4.2招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网泰顺分网（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678448/index.html>）自行下载招标文件；

4.3招标文件网上传下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

4.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南-企业注册及CA网址（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229641170/index.html>）

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年2月14日9时分，电子招标投标交易平台：温州市公共资源交易网泰顺分网（<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678448/index.html>）。

6. 招投标方式

6.1公开招标。

6.2☒采用评定分离，☐不采用评定分离。

7. 联系方式

招标人：泰顺县文化和广电旅游体育局

招标代理机构：温州创科工程管理有限公司

地址：泰顺县罗阳镇新城大道117号

地址：泰顺县罗阳镇新城文祥大道588号宏飞商务楼3号楼

四楼

联 系 人：林先生

电 话：0577-67569635

邮 箱： /

联 系 人：毛女士

电 话：15058765606

邮 箱： /

2025年1月15日