

# 温州大型国际集货拼箱基地建设项目C-07地块招标公告

## 1. 招标条件

温州大型国际集货拼箱基地建设项目C-07地块已由海经区发改应急局（统计局）以浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表（项目代码：2405-330355-04-01-541127）批准建设，建设资金来自自有资金，出资比例为国有资金100%，项目业主为温州市四港联动发展有限公司，招标人为温州市四港联动发展有限公司，监督部门为温州海洋经济发展示范区资规住建局，委托代理机构为浙江首信工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算30245.33万元，工程费用19594.35万元，建设规模：总建筑面积33927平方米，其中1#办公楼7280平方米，2#立体仓库8152平方米，3#立体仓库18447平方米，4-6#门卫48平方米；地上最高6层，结构类型为框架结构和门式刚架结构。3#立体仓库一层建筑面积约8336平方米，层高11.5米，净高10.6米，结构为钢筋混凝土结构，属于层高≥8米部分的建筑面积在2000平方米以上的钢筋混凝土结构。建设地点：温州浅滩二期C-07出让海域。

2.2招标范围：土建及水电安装工程等，具体以工程量清单及施工图纸为准。本次招标建安工程造价150416515元。

2.3施工总工期：398日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 ☒否

## 3. 投标人资格要求

（一）投标人：

☒3.1具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态。

☒3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有有效的安全生产考核合格证书；

☒3.3自2019年9月1日以来☒完成过单个合同额（或中标价）在12000万元及以上的房屋建筑工程施工的业绩；

3.4本次招标☒不接受联合体投标；

3.5其他：\_\_\_/\_\_\_；

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上建造师执业资格，☒同时具有对应有有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

3.8其他：\_\_\_/\_\_\_。

（三）其他：

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.10投标人及其拟派项目负责人自2021年9月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

3.15其他：\_\_\_/\_\_\_。

## 4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2☒采用评定分离。

## 5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放温州市公共资源交易网-电子交易平台。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录温州市公共资源交易网-电子交易平台自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229641170/index.html>）。

## 6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年10月28日09时30分，电子招标投标交易平台：温州市公共资源交易网-电子交易平台。

## 7. 联系方式

招标人：温州市四港联动发展有限公司

地址：温州市鹿城区瓯江路展银大厦15楼

联系人：蔡先生

联系电话：0577-88119076

招标代理机构：浙江首信工程项目管理有限公司

地址：温州高新区科技园（蒲州街道）兴区路55号北航大厦6楼

联系人：张先生、林先生

联系电话：0577-88109952、88870803、18968769796