

各投标人：

根据灵溪镇上江老旧小区改造提升工程（一期）（EPC）（编号：A3303010410005147001001）招标文件（以下简称“招标文件”）规定，招标人发布答疑及补充文件，是对招标文件的补充和修改，应优先于招标文件阅读。

一、答疑、澄清部分：

1、针对《投标人须知前附表》条款号10.8条中“☒招标文件要求投标人提供业绩证明材料的要求如下：”中的“2）设计类业绩证明材料应同时提供①和②；其中：”的第2点“②设计工作已经正常履约证明材料，提供以下证明材料：”修改为：“②设计工作已经正常履约证明材料，提供以下证明材料之一：”

针对《投标人须知前附表》条款号10.8条中“☒招标文件要求投标人提供业绩证明材料的要求如下：”中的“3）工程总承包类业绩证明材料应同时提供①和②；其中：”的第2点“②工程总承包项目已经开始正常履约证明材料，提供以下证明材料：”修改为：“②工程总承包项目已经开始正常履约证明材料，提供以下证明材料之一：”

2、本项目招标内容除了一期的设计、采购和施工还含有二期的设计（即本次招标内容中设计部分含一期和二期的设计内容）。

3、删除原招标文件第102页“目录”中的“1.投标函封面”。

4、原招标文件第125页“近年财务状况表”中“格式招标人自拟或者有投标人自拟”修改为“可不提供，若提供格式由投标人自拟”。

5、原招标文件第132页“投标函”中第4点修改为：“4.我方已按招标文件要求提交投标保证金。”

6、本项目的工程量清单已更新上传，请各投标人自行下载。

7、删除原招标文件第144页“表6工程总承包项目建筑安装工程费项目清单及计价表”。本工程的“工程总承包项目清单及计价表”格式以本补充文件的工程量清单为准。

二、原招标文件与本招标答疑不一致的，以本招标答疑文件为准，其余未尽事宜按原招标文件执行。

苍南县灵溪镇人民政府

浙江省房地产管理咨询有限公司

2024年11月20日