

# 梧田街道明瓯社区服务综合体装修工程

## 施工招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目梧田街道明瓯社区服务综合体装修工程已批准建设，项目业主为温州市瓯海区人民政府梧田街道办事处，建设资金来自财政统筹，项目出资比例为100%，招标人为温州市瓯海区人民政府梧田街道办事处。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

本招标项目位于瓯海区梧田街道；招标控制价1368787元；建筑规模：总面积1347平方米；工期：45日历天；工程质量标准：合格；招标内容：包括装饰装修等工程内容，具体以工程量清单及施工图纸为准等。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备：建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。项目经理（建造师，下同）资格：须具备注册在投标人单位的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，同时具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 其他要求：浙江省外投标人必须持有《省外企业进浙承接业务备案证明》且在有效期内，或提供浙江省建筑市场监管公共服务系统对外发布的投标人进浙备案的网页（显示已备案截图）复印件。

### 4. 招标文件的获取

4.1 潜在投标人请予本公告发布之日起至投标截止时间前，登录温州市公共资源交易网瓯海分网自行下载招标文件

### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2024年10月11日09:30，地点为温州市瓯海区人民政府梧田街道办事处6楼会议室（温州市瓯海区瓯越大道2258号）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.3 投标单位委托代理人递交授权委托书时必须同时携带其在投标单位的社会保险缴纳证明材料复印件（或政务服务网社保证明打印件）（2024年1月以来任意连续三个月），否则投标文件将被拒收。（注：如果参加投标单位系2024年新成立的企业可提供近期的社会养老保险证明和企业营业执照复印件。）

### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在温州市公共资源交易网瓯海分网上发布。

### 7. 联系方式

招标人：温州市瓯海区人民政府梧田街道办事处

地址：温州市瓯海区瓯越大道2258号

联系人：陈先生

联系电话：0577-86760260

招标代理机构：温州德厚招标代理有限公司

地址：温州市鹿城区瑞德锦园1幢2楼205

联系人：吴先生/温女士

电话：15067127320/15869631064

监督机构：温州市瓯海区梧田街道招标投标中心

联系电话：0577-86760260