

永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司部分存量地下停车位拍卖公告

编号：CQ24010803

受永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司委托，温州市嘉诚拍卖有限公司在永嘉县公共资源交易中心平台将对永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司部分存量地下停车位进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

一、出让人：永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司

二、标的情况：

标的：永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司部分存量地下停车位。

起拍价：5070万元（含税费），竞买保证金：50万元。

注：

1、标的物以实物现状为准。

2、标的物为位于永嘉县南城街道屿门-黄屿农房集聚项目和永嘉县南城街道中兴、中西村，2011-25#地块1-5幢（楠盛锦园）地下停车位共计507个，具体以出让人提供的《永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司拟转让涉及的地下停车位市场价值评估项目评估报告》为准。

3、本次拍卖交易所涉及的一切税、费及转让行为产生的税费由出让人和买受人各自依法承担。

4、具体停车位类型、位置、数量以附件清单为准。

三、用途：仅限地下停车位使用，用途不得变更。

四、拍卖方式：现场增价式拍卖。

五、报名对象及范围：中华人民共和国境内企事业单位法人或具有完全民事行为能力的自然人均可参加竞拍。

六、报名事项：

1. 报名时间：2024年2月2日（8:30-12:00；14:00-16:30）与2月4日（8:30-12:00）。

2. 竞买保证金及缴纳截止时间：竞买保证金为50万元人民币。缴纳竞买保证金截止时间为2024年2月4日12:00（以到账时间为准）。保证金须由竞买申请人本人缴纳，不得由他人代交，否则报名无效。竞买人为法人的不得以现金方式缴纳。

3. 报名地点：永嘉县公共资源交易中心报名大厅。

4. 报名时须提供的相关资料：

（1）自然人须提交居民身份证原件及复印件；

（2）企业单位须携带单位公章及企业营业执照（副本）和法定代表人居身份证的原件及复印件；

（3）事业单位须携带单位公章及提交事业单位法人证书和法定代表人居身份证的原件及复印件；

（4）委托他人代为申请或参加竞买的，须提交经过公证的授权委托书及受委托人本人的居身份证原件及复印件。

5. 保证金账户名称：永嘉县公共资源交易中心保证金专户；开户行（1）：工商银行永嘉上塘支行；账号：1203074629000000327；
开户行（2）：中国农业银行永嘉县支行；账号：240101040029635；开户行（3）：建设银行永嘉上塘支行；账号：330016276350595
85858；开户行（4）：浙江永嘉农村商业银行股份有限公司城区支行；账号：201000186595759；

七、拍卖会时间及地点：2024年2月4日15时40分；永嘉县公共资源交易中心交易大厅。

八、确定买受人方法：本次拍卖以507个地下停车位市场价值评估值为起拍价，不另设保留价。标的有二人及二人以上报名的，采用增价式拍卖方式，价高者得；只有一人报名参与竞买并满足成交条件的，可按起拍价成交。

九、本次拍卖的详细情况和有关事项详见拍卖文件。

十、联系方式：永嘉县公共资源交易中心电话：0577—57680117；地址：永嘉县南城街道永兴路建设大厦三楼；看样联系人：李女士13777719819。

网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>。有意向者可上网查看相关资料（温州市公共资源交易网-永嘉县分网网站的产权交易版块）。或咨询温州市嘉诚拍卖有限公司，电话：0577—88856398；地址：温州市鹿城区新城大厦21楼。

永嘉县上塘中心城区建设投资有限公司
温州市嘉诚拍卖有限公司
2024年 1 月 8 日