

第十五届中国(温州)国际园林博览会展园及周边配套设施建设工程——园博园建设工程（除跨线桥外）
一标段资格预审文件补充文件（第一号）

项目编号：A3303010410004933001001

各投标人：

本资格预审文件补充文件是招标代理机构对资格预审文件进行的补充修改和对潜在投标人提出的投标疑问所作的答复，请各潜在投标人对照资格预审文件仔细阅读，凡本补充文件（第一号）与资格预审文件内容不一致之处，一律以本预审文件补充文件（第一号）为准。

一、资格预审文件的主动澄清

1、招标文件“资格预审时间安排表”中的“预审文件获取截止时间”修改为“

预审文件获取截止时间	同资格预审申请文件递交截止时间
------------	-----------------

”。

2、招标文件“第四章资格预审申请文件格式”→“八、拟投入本项目人员汇总表”修改为“

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
							建筑项目负责人 (建筑工程专业)
							市政项目负责人 (市政公用工程专业)
							园林项目负责人 (园林绿化专业)
							技术负责人
							施工员

							质检员
							安全员
						

注：按建筑工程专业、市政公用工程专业及园林绿化专业分别各自配备项目管理班组成员，项目管理班组成员须满足行业主管部门备案要求。”。

3、温馨提示：请各投标申请人重新下载软件制作工具，按本次补充发布的模块内容分别上传。

二、资格预审文件的答疑澄清

问1、一标段项目总负责人是否为建筑工程专业负责人，是否可以由联合体中与牵头方承担同一专业施工的联合体成员拟派？

答：本项目无项目总负责人要求，资格预审文件“第四章资格预审申请文件格式”→“八、拟投入本项目人员汇总表”的内容已经修改，详见“本补充第一部分 资格预审文件的主动澄清的第2点内容”。

问2、授权委托书是否可仅由牵头方提供并盖章即可？还是需要联合体各方均出具一份授权委托书给同一人？

答：授权委托书可以由牵头方提供并盖章即可。

问3、投标承诺书上的招标编号填什么？投标承诺书上的拟派项目负责人是仅指总负责人还是三个专业的项目负责人，如是总负责人，投标

承诺书是否由牵头方提供并盖章即可？如三个专业的项目负责人均需体现，是否由拟派各专业负责人的联合体各方单独提供并盖章还是由联合体牵头方盖章即可？

答：本项目招标编号为A3303010410004933001001；投标承诺书上的拟派项目负责人是指三个专业的项目负责人；投标承诺书可以由牵头方提供并盖章即可。

问4、资格预审文件中除联合体协议书、法定代表人身份证明、授权委托书外的其他文件上的申请人处可否只填入联合体牵头方名字，还是必须填入所有联合体单位名字？

答：资格预审文件中“联合体协议书、法定代表人身份证明”须载明联合体成员名字，其余文件上的申请人处可以只填入联合体牵头方名字。

问5、预审文件第12页9.2业绩证明材料提供的要求（4）☒如上述材料所能承载的证明内容不能完全体现业绩要求的，还需提供 已标价工程量清单或工程价款最终结算凭证；如上述材料载明信息不一致时，以工程价款最终结算凭证>已标价工程量清单优先的顺序认定；请问，已标价工程量清单是投标人在投标时提供的清单，一般只有投标单位鲜章或电子章，是否认可？

答：已标价工程量清单除投标人盖章外，还应加盖建设单位公章。

问6、资格预审投标工具投标文件格式中近年财务状况、正在施工的和新承接的项目情况表、近年发生的诉讼及仲裁情况表是否需要提供，如不需要，是否上传一个空白文件或写无进去即可？

答：否，无需上传，请投标申请人按本次发布的模块内容分别上传。

问7、资格预审投标工具投标文件格式中原件的复制件是需要把本项目提供所有复制件都再提供一遍么？如相应的原件复制件已放在各个模块对应的表格后，则原件复制件模块还需重复上传么？

答：无需重复上传，请投标申请人按本次发布的模块内容分别上传。

问8、如业绩材料所能承载的证明内容不能完全体现业绩要求的，除已标价工程量清单或工程价款最终结算凭证外，是否认可业主证明？

答：不认可，按资格预审文件执行。

问9、资格预审评审标准中对应的六项评审标准所对应的相关材料请问上传至投标工具哪个模块？如分别上传，请指明？

答：请投标申请人按本次发布的模块内容分别上传。

问10、如为联合体投标的，联合体单位责任分工仅园林绿化的单位是否无需提供以下材料：1、省外企业在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”备案信息截图复制件；2、资质动态核查合格证明；3、安全生产许可证；4、企业主要负责人（包括企业法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）的建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书(A类证书)及相应的任职文件（包括企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）？

答：是的，按资格预审文件执行。

问11、投标承诺书中第12点我单位直接负责本项目投标的主管人员为法定代表人，此处法定代表人是否只填牵头方的法定代表人即可？

答：是的。

问12、资格预审文件第三章资格审查办法中： 申请人服务、安全保障措施：根据申请人（如联合体投标，指联合体成员各方）为本项目全寿命周期维护的服务情况及对本项目服务、安全保障措施等横向比较分档打分。 请问：联合体投标是否需要联合体各方都需要提供服务、安全保障措施。

答：由投标申请人自行确定。

问13、本标段投标编制软件系统目录与资格审查文件要求目录内容不一致，请问哪个目录要求为准。

答：请投标申请人按本次发布新的模块内容分别上传。

问14、预审文件正文29页，2.3. 评审标准3. 申请人业绩情况 中，“申请人（如联合体投标，指联合体成员各方）自2019年1月1日以来，完成过园林、园艺的博览会（或展会或园区）、或综合性园林等类似工程业绩”是指联合体成员方均需完成过园林园艺业绩吗？

答：不是，指联合体任意一方完成过即可。

问15、资格预审文件第29页申请人业绩情况：申请人（如联合体投标，指联合体成员各方）自2019年1月1日以来，完成过园林、园艺的博览会（或展会或园区）、或综合性园林等类似工程业绩，根据业绩规模【博览会（或展会或园区）等级（国际级、国家级、省级等）、或综合性园林级别等】、业绩数量等情况横向比较档次打分。请问该项业绩得分是指联合体各方都必须具备至少一项该业绩才能得分，还是联合体各方总和的业绩提供不超过6个进行横向打分？

答：无“必须具备”的要求，申请人根据自己情况提交业绩数量，如为联合体投标的，指的是联合体任意一方具有该业绩并凑齐要求的数量即可。

问16、投标工具中设置的投标文件导入模块内容与招标文件设置内容不一致，是否重新上传.WZZF电子招标文件。

答：是的。

问17、“三、联合体协议书”中“税收缴纳方式”须填写哪些内容？

答：“税收缴纳方式”的填写是根据投标申请人自身情况，确认联合体成员方由谁缴纳，怎么缴纳等。

问18、“六、申请人获奖情况一览表”中获奖业绩类型该如何体现，是否需提供相关证明材料？

答：“获奖项目类型”的体现由投标申请人自行确认，无特殊要求。

问19、“十、拟投入主要人员简历表”中“从事本专业时间”和“为申请人服务时间”应填写具体日期还是持续时长？

答：均可，由投标申请人自行填写。

问20、“十、拟投入主要人员简历表”主要经历中所包含业绩是否需提供相关业绩证明材料？

答：见资格预审文件要求，建议投标申请人结合评审因素提供资料。

问21、申请人获奖中的市政工程金杯奖是不是指全国市政金杯？现在全国市政金杯已经取消，市政工程最高质量水平评价是否符合要求？

答：符合要求，投标申请人可提供“中国市政金杯示范工程”或“中国市政工程最高质量水平评价证书（或通知文件）”。

问22、电子招标文件上传模块与资格预审文件无法对应，请按招标文件模块予以调整。

答：本次补充已调整，请投标申请人自行下载。

问23、若本项目房建工程、园林工程、市政工程均由联合体成员各方共同施工（所有成员均具备相应资质或履约条件的），是否由联合体成员任意一方拟派建筑工程、市政工程、园林工程专业项目负责人均可？

答：按联合体协议书职责分工分别委派。

问24、申请人须知9.2业绩证明材料提供的要求施工总承包工程应提供竣工验收备案表或竣工验收意见（须至少含建设单位、施工单位、监理单位、设计单位四方主体盖章）或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或全国（或省级）建筑市场监管公共服务平台显示竣工验收页面信息截图；请问：若提供含建设单位、施工单位、监理单位、设计单位四方主体盖章的竣工报告或其它形式的竣工材料是否予以认可？

答：不予认可，按资格预审文件执行。

问25、请问第三章“资格审查办法（有限数量制）”资格审查办法前附表2.3 评审标准2. 申请人获奖情况“注：建筑工程，园林工程，市政工程三个专业的获奖个数均不超过6个”，是否是指每个专业都需提供6个业绩获奖还是理解为获奖个数为3个专业总数不超过6个？

答：资格预审文件中的建议是：建筑工程专业获奖个数不超过6个，园林工程专业获奖个数不超过6个，市政工程专业获奖个数不超过6个。

问26、请问第三章“资格审查办法（有限数量制）”资格审查办法前附表2.3 评审标准4. 拟派项目负责人业绩情况“注：以上业绩个数建议均不超过6个”，是指建筑、市政、园林每个负责人专业都需提供不超过6个业绩还是3个专业总数不超过6个？

答：资格预审文件中的建议是：建筑工程专业项目负责人业绩个数不超过6个，市政工程专业项目负责人业绩个数不超过6个，园林专业项目负责人业绩个数不超过6个。

问27、请问第三章“资格审查办法（有限数量制）”资格审查办法前附表2.3 评审标准5. 申请人服务、安全保障措施中只提到“申请人服务、安全保障措施”，是否有具体大纲目录或具体内容要求。这个“全寿命周期维护服务情况”范围太大，容易写偏、跑题。请明确？其中的“安全保障措施”指的是项目施工实施阶段还是项目建成后运营管理阶段安全保障措施？请明确。

5. 申请人服务、安全保障措施	10	为本项目全寿命周期维护的服务情况及对本项目服务、安全保障措施等横向比较分档打分。 一档：10分-7分，二档7分-4分，三档4分-0分
-----------------	----	---

答：请投标申请人自行考虑。

问28、电子投标工具投标文件格式上传与资格预审文件P29页、P30页评审标准差异过大（如：申请人综合实力及项目管理团队、申请人获奖情况、拟派项目负责人业绩情况、申请人服务安全保障措施、信用评价等级得分，没有相应的上传模块），请明确以上得分证明资料分别上传至哪个投标文件模块中？

答：请投标申请人按本次发布的模块内容分别上传。

问29、电子投标工具投标文件每个上传附件只能上传不超过100M的文件，是否可以不超过改成300M的文件，或者改成不超过500M的文件？

答：不能修改。

问30、一标段资格预审文件中第5页中，（3. 申请人资格要求：3.4本次资格预审接受联合体资格预审申请。联合体投标的，联合体家数不得超过3家，且在联合体协议书中明确职能划分；联合体牵头人由建筑工程施工企业承担。）其中“联合体牵头人由建筑工程施工企业承担”；上述证明牵头人的资料是否可以在其他模块中上传？或指定到哪个上传模块？

答：请投标申请人按本次发布的模块内容分别上传。

问31、请问资格业绩和申请人打分业绩，工程总承包（EPC）项目是否认可？

答：予以认可。

问32、资格预审文件P12页条款号9.2业绩证明材料提供的要求，施工总承包工程或工程总承包工程（EPC）业绩，已完成的业绩证明材料提供：①中标通知书或工程合同；②工程竣工验收文件。请问含建设单位、施工单位、监理单位、设计单位四方主体盖章的竣工验收报告或竣工验收证书或单位工程质量竣工验收记录是否认可？

答：不认可，按资格预审文件执行。

问33、资格预审文件P12页条款号9.2业绩证明材料提供的要求，（1）已承接的业绩证明材料提供：中标通知书或工程合同。中标通知书或工程合同之一载明的时间满足招标要求即可。请问打分业绩项目目前在建，未竣工验收，是否也认可？

答：不认可，请按资格预审文件执行。

问34、相同专业组成联合体，如联合体协议书分工中共同承担市政专业施工，市政项目经理是否任意一方委派均可？

答：任意一方委派均可，拟派项目经理专业及提供的资质均需满足资格预审文件要求。

问35、请问业绩竣工证明材料提供竣工验收报告或竣工验收证书或竣工验收单或竣工验收记录是否认可？

答：不认可，按资格预审文件执行。

问36、招标文件P12，关于已完施工总承包工程的竣工验收文件相关要求为：“竣工验收备案表或竣工验收意见(须至少含建设单位、施工单位、监理单位、设计单位四方主体盖章)或建设行政主管部门出具的竣工验收证明或全国(或省级)建筑市场监管公共服务平台显示竣工验收页面信息截图...”因各地区竣工资料要求不同，请问提供四方或者五方主体盖章的竣工验收记录或竣工验收报告是否满足要求？

答：不满足，提供的资料须按资格预审文件执行。

问37、企业业绩或项目经理业绩提供工程总承包(EPC项目)业绩，是否认可有效？

答：认可。

问38、软件里面的投标文件格式模块和资格预审文件里的不一致，如获奖、拟投入人员等资料在电子文件格式中没有对应模块。

答：请投标申请人按本次发布的模块内容分别上传。

问39、前附表9.2条中工程竣工验收文件，是否有五方盖章的竣工资料，均认可？

答：不认可，按资格预审文件执行。

三、资格预审文件中所有涉及以上内容均按本次补充文件修改，未涉及内容不变。

温州园博园建设发展有限公司
浙江金穗工程项目管理有限公司
2024年11月1日