

永嘉县嘉一大楼建设工程项目（第二次）招标公告

项目编号：YJ2024038

1. 招标条件

永嘉县嘉一大楼建设工程项目（第二次）已由永嘉县发展和改革局以2212-330324-04-01-800991批准建设，建设资金由企业自筹，出资比例为100%，项目业主为永嘉县嘉泰建设有限公司，招标人为永嘉县嘉泰建设有限公司，委托代理机构为建经投资咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目位于上塘临城南路北侧，东侧临规划路，南侧临临城南路，西侧临下堡浦，北侧临村民住宅。本项目总投资 57037.4 万元，其中建安工程费 29960.4541 万元，建设规模：本工程总用地面积 13050.97 m²，总建筑面积为 54962.22 m²【其中：地下室面积 19268.16 m²】，建筑高度为 59.50 米，地上 15 层，地下室二层，基坑最大深度为 11 米。园区内机动车停车数 494 辆，非机动车停车数 786 辆。

2.2招标范围：主要工程内容为永嘉县嘉一大楼建设工程项目的建筑工程、安装工程、二次装修工程、设备购置、室外工程及绿化等施工，具体以工程量清单及施工图纸为准。

2.3施工总工期：900日历天。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备 建筑工程施工总承包二级及以上资质，对应资质在“浙江建筑市场监管公共服务系统”上资质核查动态核查结果处于“合格”状态；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 ☒具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3 企业业绩：投标人自2018年1月1日以来（以竣工验收时间收为准）完成过单项合同额1亿元及以上或建筑面积3万平方米及以上的房屋建筑工程类似施工业绩。

3.4本次招标 ☐接受/☒不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.5拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 建筑工程专业一级注册建造师 执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

（三）其他：

3.6投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.7投标人及其拟派项目负责人自2019年1月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.8投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.9投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2本项目定标采用评定分离方式，具体评标、定标方法详见招标文件。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放于温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人通过CA锁在登录温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）自行下载招标文件。未在温州市公共资源交易管理平台新系统注册并办理CA锁的投标人，请参照《新系统

企业库入库及CA证书办理流程》，到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网“办事指南”网址<https://ggzyjy.wenzhou.gov.cn/wzcms/jsxmjyl/2355.htm>）。

- 5.3招标文件网下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间前。
- 5.4发布公告的媒介：本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台和温州市公共资源交易网-永嘉县分网上发布。

6. 投标文件的递交

- 6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年8月6日09时30分，电子招标投标交易平台为温州市公共资源交易网-永嘉县分网专区（网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col1229678382/index.html>）。
- 6.2逾期上传的投标文件，招标（代理）人不予受理。

7. 联系方式

- 招 标 人：永嘉县嘉泰建设有限公司
- 地 址：浙江省温州市永嘉县南城街道县前路110号（永嘉县国有资产投资集团有限公司内）
- 联 系 人：李先生
- 电 话：0577-67233637
- 招标代理机构：建经投资咨询有限公司
- 地 址：温州市鹿城区黎明工业区30 号楼 202 室
- 联 系 人：章先生
- 电 话：0577-88695383 、15356878232

2024年 7月5日