

拍卖公告

项目编号：2025319286

受委托,定于 2025 年 4 月 10 日 10 时至 2025 年 4 月 11 日 10 时(延时除外),  
 在淘宝网资产处置网络平台上(网址: <https://zc-paimai.taobao.com/>, 户名:  
 温州市公共资源交易中心鹿城分中心),对以下标的进行公开拍卖,现公告如下:

一、标的情况:

标的物	方量约 (m³)	起拍价 (元)	竞买保证金 (元)	搬运保证金 (元)
温州市仰双片区中央涂单元 C-10 地块建设工程基坑开挖产生的含砂土方	36795.4	41579	4000	20000

注:

- 1、该含砂土方已由项目施工单位负责开挖并堆放到指定堆场(浙江省温州市鹿城区望江西路 A 线 6 号附近)。
- 2、标的物方量、重量、品质等以现行条件下的现状为准,标的物相关资料均以委托方提供为准。
- 3、竞买人在参与竞价前需自行现场踏勘、测算和核实,了解标的一切情况,标的物方量、重量、品质等以移交时的现状为准,本次标的不过磅,竞价成交后不再进行找补。竞买人一旦作出竞买决定,即视为对标的物状况及价格的认可,并接受标的物的现状和一切已知及未知的瑕疵。

二、竞买人应具备条件:具有完全民事行为能力的自然人、法人及其他能独立承担经济责任的组织等。

如参与竞买人未开设淘宝或支付宝账户,可委托代理人(具备完全民事行为能力的自然人)进行,但须在竞买开始前一天,委托双方共同携带合法有效的身份证明、委托书等,前往温州市天诚拍卖有限公司办理委托手续,经确认后方能进行网络竞拍,如委托手续不全或未办理委托手续的,竞买活动认定为委托代理人的个人行为,由其承担一切法律责任。因不符合条件参加竞买的,由竞买人自行承担相应的法律责任,并自行承担由此产生的全部责任及后果,包括但不限于费用、风险和损失。

三、拍卖方式:

网络增价式拍卖(本次网络拍卖至少一人报名,出价不低于起拍卖价且满足成交条件的,方可成交),不设保留价。

本次拍卖活动设置延时出价功能,在拍卖活动结束前,每最后 5 分钟如果有竞买人出价,就自动延迟 5 分钟。

六、报名及保证金相关事宜:

1、竞买人需在上述淘宝网资产处置网络平台或扫描手机二维码报名参拍并交纳标的的竞买保证金。拍卖前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额支付保证金,竞买人在对拍卖标的物第一次确认出价前,按淘宝系统提示报名缴纳保证金,系统会自动冻结该笔款项。拍卖成交后,买受人须先向淘宝拍卖平台支付网络服务费,之后所冻结的保证金将自动转入温州市公共资源交易中心鹿城分中心账户,其他竞买人的保证金在拍卖活动结束后即时解冻,保证金冻结期间不计利息。

2、拍卖成交后,买受人缴纳的竞买保证金不冲抵拍卖成交款。待买受人缴

清全部成交款、搬运保证金及交易服务费后，需凭本人身份证原件、转让合同、成交确认书原件及成交款项缴款凭证；企业需凭盖有企业财务专用章的收款收据、营业执照复印件、转让合同、成交确认书原件及成交款项缴款凭证到温州市公共资源交易中心鹿城分中心(宽带路18号3楼307室)退还竞买保证金(不计息)；温州市公共资源交易中心鹿城分中心在确认淘宝平台已将买受人的保证金转入指定账户后将该保证金全额无息退还买受人。买受人逾期签订《拍卖成交确认书》及《租赁合同》或逾期不履行成交确认书约定的支付拍卖成交款、履约保证金、交易服务等义务的均视为违约，须承担违约责任，竞买保证金不作退还。

#### 七、标的物价款结算、标的物移交：

1、拍卖成交后，买受人须于拍卖成交之日起1个工作日内凭相关身份证明(单位凭营业执照副本、法定代表人身份证及公章，个人凭本人身份证)到温州市天诚拍卖有限公司签署《拍卖成交确认书》。

2、拍卖成交后，买受人须在拍卖成交之日起3个工作日内向转让方指定账户缴纳成交价款，并向温州市天诚拍卖有限公司指定账户缴纳交易服务费5000元、搬运保证金20000元(该笔保证金将于含砂土方全部按约定搬运运输完毕，且经委托人验收合格后凭委托人出具的《搬运验收单》在7日内由本公司无息退还)。

3、本项目评估费用3000元，由买受人承担。

4、买受人须按成交金额的0.5%—1%向淘宝资产处置网络平台支付平台软件服务费(具体标准详见标的网络页面提示)。

5、买受人缴清上述款项后3个工作日内凭本公司开具的《拍卖成交确认书》，与委托人签订《转让合同》(以下简称“转让合同”)，并进行标的物交割，买受人应于交割后15个工作日内将所有土石方清运完毕。

特别注意：本次拍卖页面显示的尾款支付时间为“通过淘宝订单支付”的时间，不适用本次拍卖。本次拍卖尾款支付方式及时间按本公告第七条执行。

#### 八、咨询、展示及报名的时间与方式：

即日起至2025年4月9日下午4时30分止(工作时间，节假日除外)接受咨询，有意者登记后组织统一现场勘查。

**特别提醒：**竞买人在拍卖前请务必仔细阅读《拍卖须知》及相关拍卖文件了解详情，并自行承担一切法律责任。

温州市天诚拍卖有限公司咨询电话：0577-88199222 13336957376



温州市天诚拍卖有限公司

2025年3月27日



安  
委  
处