

招标公告

乐清市林宅湿地公园拆迁补偿安置建设项目-幕墙工程招标公告

1. 招标条件

乐清市林宅湿地公园拆迁补偿安置建设项目已乐清市发展和改革局以2019-330382-70-03-019155-000批准建设，建设资金来自业主自筹，出资比例为100%，项目业主为乐清市城市发展集团有限公司，招标人为乐清市城市发展集团有限公司、中天建设集团有限公司，委托代理机构为浙江华泰工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的幕墙工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目工程概算 3813.09 万元，建设规模：工程总建筑面积160435㎡，其中地上计容建筑面积120430㎡、不计容建筑面积3806.5㎡，地下建筑面积36198.5㎡（含人防面积9688.5㎡），幕墙总面积43832.45㎡，共14栋楼，其中1#，4#楼顶标高为73.7m，2#，3#楼幕墙顶标高为81.3m，5#，6#楼幕墙顶标高为4.15m，16#楼幕墙顶标高为9.6m，7#，8#，9#楼幕墙顶标高为4.15m，10#，11#，12#，13#，14#楼幕墙顶标高为79.15m，15#幕墙顶标高为5.95m。本地下室为平战结合，甲类附建式人防工程。建设地点：乐清市柳市镇周林村。

2.2招标范围：外立面石材幕墙，铝板幕墙，玻璃幕墙工程等。详见工程量清单、施工图纸及相关说明。本次招标建安工程造价 3813.09 万元。

2.3施工总工期：210日历天（预埋要求与主体工程同步，最迟完工时间应在主体工程竣工验收之日前150天，预埋期间不算工期，具体开工时间以监理签发开工令时间为准）。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：
☒3.1具备建筑幕墙工程专业承包一级资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

☒3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有有效的安全生产考核合格证书；

☒3.3自2019年7月1日以来完成过单个合同总幕墙面积≥35000㎡的幕墙工程业绩；

3.4本次招标接受/☒不接受联合体投标；

☒3.5其他要求：无；

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级注册建造师执业资格，☒同时具有对应有有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

R3.8其他要求:投标时拟派项目负责人需提供社保部门的社会养老保险信息系统出具的投标截止日前近6个月内任意一个月正常缴费的社会养老个人保险缴费记录。

（三）其他：

3.10投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.11投标人及其拟派项目负责人自2019年7月1日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.14投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

☒3.16项目管理人员(除项目负责人外)：在中标候选人公示结束前向招标人报备符合规定的项目管理人员(除项目负责人外)，投标时不需要提供。

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2R不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放乐清公共资源电子交易网(网址：<http://ggzy.jy-ew>

eb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678316/index.html。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录[乐清公共资源电子交易网](http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678316/index.html)(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678316/index.html>)自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

5.4未在温州市公共资源交易网-电子交易平台注册并办理CA的投标人，请到温州市政务服务管理中心办理，详见温州市公共资源交易网-办事指南-企业注册及CA办理（网址<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229641170/index.html>）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2024年11月1日10时00分，电子招标投标交易平台：[乐清公共资源电子交易网](http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678316/index.html)(网址：<http://ggzyjy-eweb.wenzhou.gov.cn/col/col11229678316/index.html>)。

7. 联系方式

招 标 人：[乐清市城市发展集团有限公司](#) 招标代理机构：[浙江华泰工程项目管理有限公司](#)

[中天建设集团有限公司](#)

地 址：[乐清市城东街道旭阳路总部经地](#) 址：[乐清市城东街道总部经济园4幢902室](#)
[济园3幢17楼](#)

联 系 人：[陈先生](#) [郭先生](#) 联 系 人：[叶先生](#)

电 话：[0577-62590967](#) 电 话：[0577-27826067、18757076985](#)

2024年 10月9日